



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d37ed131fe4f29be811944328ac9487  
Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФОНД ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА", САВИН АЛЕКСЕЙ ВЛА**  
Действителен: с 19.04.2018 по 19.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-27-000052-01 от 02.04.2018

"Жилые дома по ул.Пионерской в Индустриальном районе г.Хабаровска"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Фонд жилищного строительства"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Фонд жилищного строительства"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	680000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(4212) 460-299; (4212) 413-400
	1.4.2	Адрес электронной почты	ooo-fond@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ФЖС.рус
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Савин
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2721160974
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1082700000900
	2.1.3	Год регистрации	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	От имени муниципального образования городской округ "Город Хабаровск"- администрация города Хабаровска"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2702015107
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоквартирные жилые дома по ул.Шеронова в Индустриальном районе г.Хабаровска"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шеронова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: 1;2; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Дендрарий"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№27-23-95-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Группа жилых домов по ул.Ясной в Краснофлотском районе г.Хабаровска" 1 этап. жилой дом №1. 1-ый пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.08.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№27-23-46-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Группа жилых домов по ул.Ясной в Краснофлотском районе г. Хабаровска" 1 этап. Жилой дом №1. 2-ой пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№27-23-96-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Группа жилых домов по ул.Ясной в Краснофлотском районе г.Хабаровска" 2 этап.Жилой дом №2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ясная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44а Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2016



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№27-23-98-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Группа жилых домов по ул.Трехгорной в Краснофлотском районе г. Хабаровска" II этап строительства. Жилой дом №4; Жилой дом №5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Трехгорная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 61ж61и Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№27-23-60-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Группа жилых домов по ул.Трехгорной в Краснофлотском районе г.Хабаровска" III этап строительства. Дом №6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Трехгорная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 61к Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№27-23-99-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2721168719
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	164,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	44209,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	145085,00
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	



	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	3
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Согласно документации по планировке территории в границах ул.Запарина -ул.Ленина - ул.Волочаевской- ул.Пионерской в Центральном и Индустриальном районе города Хабаровска, утвержденной постановлением Мэра города Хабаровска от 11.01.2009 №50
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Индустриальный
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Пионерская
	<b>9.2.10</b>	Дом	1/2
	<b>9.2.11</b>	Литера	б
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Хабаровский край, г.Хабаровск, Индустриальный район. Участок находится примерно в 13м по направлению на юго-восток от ориентира жилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: ул. Блюхера, 8а. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0050106:32
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	27
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	16 240,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитные железобетонные с наружным утеплителем и облицовкой навесным вентилируемым фасадом из керамогранита
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A++ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Строительство здания предусмотрено на территории с сейсмичностью 6 и менее баллов. Специальных требований к сейсмостойкости здания не предъявляется
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Пионерская
	9.2.10	Дом	1/2
	9.2.11	Литера	а
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Хабаровский край, г.Хабаровск, Индустриальный район. Участок находится примерно в 13м по направлению на юго-восток от ориентира жилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: ул. Блюхера, 8а. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0050106:32
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 055,37

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитные железобетонные с наружным утеплителем и облицовкой навесным фасадом из керамогранита
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A++ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Строительство здания предусмотрено на территории с сейсмичностью 6 и менее баллов. Специальных требований к сейсмостойкости здания не предъявляется
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Хабаровск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Индустриальный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Пионерская
	9.2.10	Дом	1/2
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Хабаровский край, г.Хабаровск, Индустриальный район. Участок находится примерно в 13м по направлению на юго-восток от ориентира жилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: ул. Блюхера, 8а. Кадастровый номер земельного участка 27:23:0050106:32
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	13 033,45
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитные железобетонные с наружным утеплителем и облицовкой навесным вентилируемым фасадом из керамогранита
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A++ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Строительство здания предусмотрено на территории с сейсмичностью 6 и менее баллов. Специальных требований к сейсмостойкости здания не предъявляется

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов**

инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Землеустройство-ДВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2721143753



<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Изыскания и проектирование"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2721188063
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Дальневосточная архитектурная компания"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2721200465
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27-1-4-0091-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2721148705
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Пионерский"
--	--------	---	-----------------------------

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU27301000-310/14
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	10.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	10.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка

<b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	792
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.06.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.08.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	03.12.2008
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	25.08.2011
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	<b>12.2. О собственнике земельного</b>	12.2.1	Собственник земельного участка

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Администрация города Хабаровска
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2702015107
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент муниципальной собственности администрации города Хабаровска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	27:23:0050106:32
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	15 656,83

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены автомобильные проезды, пешеходные тротуары
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрены открытые автостоянки для временного и постоянного хранения автомобилей на 170 машино-мест, расположенные на дворовой территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены детские площадки с игровыми и тренажерными комплексами, качелями и песочницами, расположенные на кровлях автостоянок №1 и №2 и на дворовой территории между домами №1 и №2.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрены две площадки на пять контейнеров, расположенные в пределах не менее 20м от жилых домов №1, №2, №3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрены посадки крупногабаритных саженцев дальневосточных пород деревьев (сосна обыкновенная, орех маньчжурский, береза черная, тополь серебристый), посев многолетних морозостойких трав на планируемых газонах

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Предусмотрен комплекс мероприятий для обеспечения доступа маломобильных групп населения к жилым домам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-основные пути движения на территории застройки устраиваются с продольным уклоном не более 5%;</li> <li>-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04м;</li> <li>- предусмотрен лифт с глубиной кабины 2,1 м и шириной 900 мм;</li> <li>-дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола;</li> <li>-для обеспечения доступа МГН в жилые дома предусмотрены пандусы с уклоном 1:20;</li> </ul>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение дворового пространства, транспортных и пешеходных зон, предусмотрено в соответствии с техническими условиями от 30.08.2016 № 1936, выданными МУП города Хабаровска "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**



<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Хабаровская горэлектросеть"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2702032110
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.03.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	320
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.12.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	19 582 431,39

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2700001300
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.08.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	526-В/1075
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 634 009,27

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2700001300
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.08.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	526-К/1076
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 757 920,46

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Структурное подразделение обособленного подразделения (30004)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	филиала "Хабаровская теплосетевая компания" акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" "Хабаровские тепловые сети"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1434031363
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16052652
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Тепловые сети"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2702040135
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.06.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1779
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	54 348 888

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Структурное подразделение обособленного подразделения (30004)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	филиала "Хабаровская сетевая компания" акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" "Хабаровские тепловые сети"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1434031363
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16052652
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2700001300
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.08.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	526-В/1075
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2015
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Управление дорог и внешнего благоустройства"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2702015107
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.09.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	729/16
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.09.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0



<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2700001300
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№341-В/492
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	294 140,32

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2700001300
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№341-К/493
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	225 303,66

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Рэдком-Интернет"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2720023090
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Рэдком -Интернет"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2720023090
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ПФ "Амурлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2722038582

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта	15.1.1	Количество жилых помещений	161
	15.1.2	Количество нежилых помещений	138

строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2.1	в том числе машино-мест	70
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	68

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	92
	15.1.2	Количество нежилых помещений	27
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	27

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	128
	15.1.2	Количество нежилых помещений	82
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	70
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	12

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

3-ком. кв. №1	квартира	3	1	78,58	3	1 2 3	19,18 12,52 15,2	кухня санузел туалет коридор лоджия лоджия	8,51 3,81 2,43 10,55 4,39 1,99
1-ком.кв. №2	квартира	3	1	44,62	1	1	20,47	кухня санузел коридор лоджия	12,33 3,51 3,92 4,39
1-ком.кв. №3	квартира	3	1	45,33	1	1	21,13	кухня санузел коридор лоджия	12,33 3,51 3,97 4,39
1-ком.кв. №4	квартира	3	1	43,28	1	1	21,48	кухня санузел коридор лоджия	12,14 3,57 4,04 2,05
1-ком.кв. №5	квартира	3	1	21,29	1	1	13,42	санузел коридор лоджия	2,58 3,24 2,05

1-ком.кв. №6	квартира	3	1	45,4	1	1	20,48	кухня санузел коридор лоджия	12,87 3,59 4,07 4,39
3-ком.кв. №7	квартира	3	1	90,72	3	1 2 3	21,52 16,23 17,31	кухни коридор санузел туалет лоджия лоджия	12,9 11,59 4,78 2,35 2,05 1,99
3-ком.кв. №1	квартира	4; 5;	1	78,5	3	1 2 3	19,18 12,44 15,2	кухня санузел туалет коридор лоджия лоджия	8,51 3,81 2,43 10,55 4,39 1,99
1-ком.кв. №2	квартира	4; 5;	1	44,62	1	1	20,47	кухня санузел коридор лоджия	12,33 3,51 3,92 4,39

1-ком.кв. №3	квартира	4; 5;	1	45,33	1	1	21,13	кухня санузел коридор лоджия	12,33 3,51 3,97 4,39
1-ком.кв. №4	квартира	4;5;	1	43,28	1	1	21,48	кухня санузел коридор лоджия	12,14 3,57 4,04 2,05
1-ком.кв. №5	квартира	4; 5;	1	21,29	1	1	13,42	санузел коридор лоджия	2,58 3,24 2,05
1 - комн.кв. №6	квартира	4; 5	1	45,4	1	1	20,48	кухня санузел коридор лоджия	12,87 3,59 4,07 4,39
3- комн.кв. №7	квартира	4; 5;	1	90,72	3	1 2 3	21,52 16,23 17,31	кухня коридор санузел туалет лоджия лоджия	12,9 11,59 4,78 2,35 2,05 1,99



3- комн.кв. №1	квартира	6; 7;	1	77,13	3	1 2 3	19,18 12,44 15,2	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	8,51 10,55 3,81 2,43 2,84 2,17
1 - комн.кв. №2	квартира	6; 7;	1	43,03	1	1	20,47	кухня санузел коридор балкон	12,33 3,51 3,92 2,8
1- комн.кв. №3	квартира	6; 7;	1	43,74	1	1	21,13	кухня санузел коридор балкон	12,33 3,51 3,97 2,8
1- комн.кв. №4	квартира	6; 7;	1	42,63	1	1	21,48	кухня санузел коридор балкон	12,14 3,57 4,04 1,4
1- комн.кв. №5	квартира	6; 7;	1	20,61	1	1	13,42	санузел коридор балкон	2,58 3,24 1,37

1- комн.кв. №6	квартира	6; 7;	1	43,77	1	1	20,48	кухня санузел коридор балкон	12,87 3,59 4,07 1,37
3- комн.кв. №7	квартира	6; 7;	1	90,25	3	1 2 3	21,52 16,23 17,31	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	12,9 11,59 4,78 2,35 1,4 2,17
3- комн.кв. №1	квартира	8; 9;10; 11;12;13;14;	1	80,72	3	1 2 3	20,01 13,08 16,06	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	9,07 10,76 4,11 2,62 2,84 2,17
1- комн.кв. №2	квартира	8;9;10; 11;12;13;14;	1	45,34	1	1	21,9	кухня санузел коридор балкон	13,03 3,77 3,84 2,8

1- комн.кв. №3	квартира	8;9;10; 11;12;13;14	1	45,32	1	1	22	кухня санузел коридор балкон	12,84 3,77 3,91 2,8
1- комн.кв. №4	квартира	8;9;10; 11;12;13;14;	1	44,4	1	1	22,22	кухня санузел коридор балкон	13,03 3,67 4,08 1,4
1- комн.кв. №5	квартира	8;9;10; 11;12;13;14;	1	21,26	1	1	13,98	санузел коридор балкон	2,58 3,33 1,37
1- комн.кв. №6	квартира	8;9;10; 11;12;13;14;	1	44,47	1	1	20,83	кухня санузел коридор балкон	13,22 3,59 4,07 2,76
3- комн.кв. №7	квартира	8;9;10; 11;12;13;14;	1	93,72	3	1 2 3	22,42 16,81 18,41	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	13,45 11,73 4,98 2,35 1,4 2,17

3- комн.кв. №1	квартира	15; 16;	1	80,54	3	1 2 3	20,01 13,08 16,06	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	8,89 10,76 4,11 2,62 2,84 2,17
1- комн.кв. №2	квартира	15;16;	1	45,18	1	1	21,9	кухня санузел коридор балкон	12,87 3,77 3,84 2,8
1- комн.кв. №3	квартира	15;16;	1	45,15	1	1	22	кухня санузел коридор балкон	12,67 3,77 3,91 2,8
1- комн.кв. №4	квартира	15;16;	1	44,24	1	1	22,22	кухня санузел коридор балкон	12,87 3,67 4,08 1,4
1- комн.кв. №5	квартира	15;16;	1	21,09	1	1	13,81	санузел коридор балкон	2,58 3,33 1,37

1- комн.кв. №6	квартира	15;16;	1	44,31	1	1	20,83	кухня санузел коридор балкон	13,06 3,59 4,07 2,76
3- комн.кв. №7	квартира	15;16;	1	93,56	1	1 2 3	22,42 16,81 18,41	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	13,28 11,78 4,98 2,31 1,4 2,17
3- комн.кв. №1	квартира	17	1	80,54	3	1 2 3	20,01 13,08 16,06	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	8,89 10,76 4,11 2,62 2,84 2,17
1- комн.кв. №2	квартира	17	1	45,16	1	1	21,9	кухня санузел коридор балкон	12,85 3,77 3,84 2,8

1- комн.кв. №3	квартира	17	1	45,14	1	1	22	кухня санузел коридор балкон	12,66 3,77 3,91 2,8
1- комн.кв. №4	квартира	17	1	44,22	1	1	22,22	кухня санузел коридор балкон	12,85 3,67 4,08 1,4
1- комн.кв. №5	квартира	17	1	21,08	1	1	13,8	санузел коридор балкон	2,58 3,33 1,37
1- комн.кв. №6	квартира	17	1	44,29	1	1	20,83	кухня санузел коридор балкон	13,04 3,59 4,07 2,76
3- комн.кв. №7	квартира	17	1	93,46	3	1 2 3	22,42 16,81 18,33	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	13,27 11,73 4,98 2,35 1,4 2,17

3- комн.кв. №1	квартира	18;19;	1	80,39	3	1 2 3	20,01 13,08 16,06	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	8,74 10,76 4,11 2,62 2,84 2,17
1- комн.кв. №2	квартира	18;19;	1	45,03	1	1	21,9	кухня санузел коридор балкон	12,72 3,77 3,84 2,8
1- комн.кв. №3	квартира	18;19;	1	45,01	1	1	22	кухня санузел коридор балкон	12,53 3,77 3,91 2,8
1- комн.кв. №4	квартира	18;19;	1	44,1	1	1	22,22	кухня санузел коридор балкон	12,72 3,76 4 1,4
1- комн.кв. №5	квартира	18;19;	1	20,93	1	1	13,66	санузел коридор балкон	2,75 3,15 1,37

1- комн.кв. №6	квартира	18;19;	1	44,16	1	1	20,83	кухня санузел коридор балкон	12,91 3,59 4,07 2,76
3- комн.кв. №7	квартира	18;19;	1	93,37	3	1 2 3	22,42 16,81 18,33	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	12,92 12,12 4,98 2,22 1,4 2,17
3- комн.кв. №1	квартира	20	1	80,39	3	1 2 3	20,01 13,08 16,06	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	8,74 10,76 4,11 2,62 2,84 2,17
1- комн.кв. №2	квартира	20	1	45,03	1	1	21,9	кухня санузел коридор балкон	12,72 3,77 3,84 2,8



1-комн.кв №3	квартира	20	1	45,01	1	1	22	кухня санузел коридор балкон	12,53 3,77 3,91 2,8
1- комн.кв. №4	квартира	20	1	49,85	1	1	22,22	кухня санузел коридор балкон лоджия	12,72 3,76 4 1,4 5,75
1- комн.кв. №5	квартира	20	1	20,93	1	1	13,66	санузел коридор балкон	2,75 3,15 1,37
1- комн.кв. №6	квартира	20	1	44,16	1	1	20,83	кухня санузел коридор балкон	12,91 3,59 4,07 2,76
3- комн.кв. №7	квартира	20	1	93,37	3	1 2 3	22,42 16,81 18,33	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	12,92 12,12 4,98 2,22 1,4 2,17

3- комн.кв. №1	квартира	21;22;23;24;	1	80,39	3	1 2 3	20,01 13,08 16,06	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	8,74 10,76 4,11 2,62 2,84 2,17
1- комн.кв. №2	квартира	21;22;23;24;	1	45,02	1	1	21,9	кухня санузел коридор балкон	12,71 3,77 3,84 2,8
1- комн.кв. №3	квартира	21;22;23;24;	1	44,99	1	1	22	кухня санузел коридор балкон	12,52 3,66 4,01 2,8
1- комн.кв. №4	квартира	21;22;23;24;	1	49,84	1	1	22,22	кухня санузел коридор балкон лоджия	12,71 3,61 4,15 1,4 5,75
1- комн.кв. №5	квартира	21;22;23;24;	1	20,91	1	1	13,65	санузел коридор балкон	2,63 3,26 1,37

1- комн.кв. №6	квартира	21;22;23;24;	1	44,14	1	1	20,83	кухня санузел коридор балкон	12,89 3,66 4 2,76
3- комн.кв. №7	квартира	21;22;23;24;	1	93,22	3	1 2 3	22,42 16,81 18,27	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	13,33 11,42 4,98 2,42 1,4 2,17
3- комн.кв. №1	квартира	25	1	80,24	3	1 2 3	20,01 13,08 16,06	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	8,6 10,74 4,11 2,63 2,84 2,17
1- комн.кв. №2	квартира	25	1	44,91	1	1	21,9	кухня санузел коридор балкон	12,6 3,66 3,95 2,8



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3-комн.кв. №1	квартира	3	1	86,11	3	1	21	кухня	8,98
						2	17,85	коридор	9,02
						3	12,38	санузел	4,17
								туалет	1,55
								лоджии	4,51
								балкон	6,65
2-комн.кв №2	квартира	3	1	45,14	2	1	12,84	кухня	4,9
						2	11,74	коридор	6,31
								санузел	4,14
								балкон	5,21
1-комн.кв. №3	квартира	3	1	42,85	1	1	19,95	кухня	11,25
								коридор	4,68
								санузел	4,17
								балкон	2,8
2-комн.кв. №4	квартира	3	1	64,77	2	1	20,06	кухня	9,36
						2	14,04	коридор	11,31
								санузел	3,98
								туалет	1,86
								балкон	4,16

2- комн.кв. №5	квартира	3	1	63,15	2	1 2	19,95 12,6	кухня коридор санузел туалет балкон	9,96 10,48 4 1,96 4,2
3- комн.кв. №6	квартира	3	1	93,2	3	1 2 3	18,87 13,93 23,05	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	13,66 15,28 4,21 2,15 1,08 0,97
3- комн.кв. №1	квартира	4;5;	1	79,21	3	1 2 3	21 17,85 12,38	кухня коридор санузел туалет лоджии	9,07 8,79 4,06 1,55 4,51
2- комн.кв. №2	квартира	4;5;	1	64,64	2	1 2	12,84 19,79	кухня коридор санузел туалет балкон	12,58 10,73 4,04 2,04 2,62

1- комн.кв. №3	квартира	4;5;	1	42,75	1	1	19,95	кухня коридор санузел балкон	11,25 4,58 4,17 2,8
2- комн.кв. №4	квартира	4;5;	1	64,77	2	1 2	20,06 14,04	кухня коридор санузел туалет балкон	9,36 11,31 3,98 1,86 4,16
2- комн.кв. №5	квартира	4;5;	1	63,15	2	1 2	19,95 12,6	кухня коридор санузел туалет балкон	9,96 10,48 4 1,96 4,2
3- комн.кв. №6	квартира	4;5;	1	93,2	3	1 2 3	18,87 13,93 23,05	кухня коридор санузе туалет балкон балкон	13,66 15,28 4,21 2,15 1,08 0,97

3- комн.кв. №1	квартира	6;7;8;9;	1	83,05	3	1	22,26	кухня	9,55
						2	18,98	коридор	9,08
						3	12,91	санузел	4,17
								туалет	1,59
								лоджия	4,51
2- комн.кв. №2	квартира	6;7;8;9;	1	66,89	2	1	13,57	кухня	12,83
						2	20,36	коридор	11,03
								санузел	4,33
								туалет	2,15
								балкон	2,62
1- комн.кв. №3	квартира	6;7;8;9;	1	44,72	1	1	21,22	кухня	11,66
								коридор	4,66
								санузел	4,38
								балкон	2,8
2- комн.кв. №4	квартира	6;7;8;9;	1	66,66	2	1	20,67	кухня	9,99
						2	14,22	коридор	11,56
								санузел	4,06
								туалет	2
								балкон	4,16



2- комн.кв. №5	квартира	6;7;8;9;	1	65,84	2	1 2	21,06 13,28	кухня коридор санузел туалет балкон	10,35 10,8 4,09 2,06 4,2
3- комн.кв. №6	квартира	6;7;8;9;	1	97,58	3	1 2 3	19,96 14,61 24,26	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,53 15,55 4,29 2,33 1,08 0,97
2- комн.кв. №1	квартира	10;11;	1	66,8	2	1 2	13,57 20,36	кухня коридор санузел туалет балкон	12,83 11,03 4,25 2,15 2,62
1- комн.кв. №2	квартира	10;11;	1	44,64	1	1	21,22	кухня коридор санузел балкон	11,66 4,58 4,38 2,8

2- комн.кв. №3	квартира	10;11;	1	66,66	2	1 2	20,67 14,22	кухня коридор санузел туалет балкон	9,99 11,56 4,06 2 4,16
2-комн.кв №4	квартира	10;11;	1	65,84	2	1 1	21,06 13,28	кухня коридор санузел туалет балкон	10,35 10,8 4,09 2,06 4,2
3- комн.кв. №5	квартира	10;11;	1	97,58	3	1 2 3	19,96 14,61 24,26	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,53 15,55 4,29 2,33 1,08 0,97
2- комн.кв. №1	квартира	12;13;14;	1	66,81	2	1 2	13,57 20,36	кухня коридор санузел туалет балкон	12,83 11,03 4,25 2,15 2,62

1- комн.кв. №2	квартира	12;13;14;	1	44,54	1	1	21,22	кухня коридор санузел балкон	11,56 4,58 4,38 2,8
2- комн.кв. №3	квартира	12;13;14;	1	66,47	2	1 2	20,67 14,22	кухня коридор санузел туалет балкон	9,8 11,56 4,06 2 4,16
2- комн.кв. №4	квартира	12;13;14	1	65,74	2	1 2	21,06 13,28	кухня коридор санузел туалет балкон	10,25 10,8 4,09 2,06 4,2
3- комн.кв. №5	квартира	12;13;14;	1	97,23	3	1 2 3	19,85 14,61 24,26	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,29 15,55 4,29 2,33 1,08 0,97

2- комн.кв. №1	квартира	15	1	65,23	2	1 2	13,57 9,7	кухня коридор санузел туалет балкон	22,54 7,35 3,05 2,15 2,62
1- комн.кв. №2	квартира	15	1	44,54	1			кухня коридор санузел балкон	11,56 4,58 4,38 2,8
2- комн.кв. №3	квартира	15	1	66,47	2	1	20,67	кухня коридор туалет балкон	9,8 11,56 2 4,16
2- комн.кв. №4	квартира	15	1	65,74	2	1 2	21,06 13,28	кухня коридор санузел туалет балкон	10,25 10,8 4,09 2,06 4,2

3- комн.кв. №5	квартира	15	1	97,23	3	1 2 3	19,85 14,61 24,26	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,29 15,55 4,29 2,33 1,08 0,97
2- комн.кв. №1	квартира	16	1	66,81	2	1 2	13,57 20,36	кухня коридор санузел туалет балкон	12,83 11,03 4,25 2,15 2,62
1- комн.кв. №2	квартира	16	1	44,54	1	1	21,22	кухня коридор санузел балкон	11,56 4,58 4,38 2,8
2- комн.кв. №3	квартира	16	1	66,47	2	1 2	20,67 14,22	кухня коридор санузел туалет балкон	9,8 11,56 4,06 2 4,16

2- комн.кв. №4	квартира	16	1	65,74	2	1 2	21,06 13,28	кухня коридор санузел туалет балкон	10,25 10,8 4,09 2,06 4,2
3- комн.кв. №5	квартира	16	1	97,23	3	1 2 3	19,85 14,61 24,26	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,29 15,55 4,29 2,33 1,08 0,97
2- комн.кв. №1	квартира	17;18;19;	1	66,81	2	1 2	13,57 20,36	кухня коридор санузел туалет балкон	12,83 11,03 4,25 2,15 2,62
1- комн.кв. №2	квартира	17;18;19;	1	44,44	1	1	21,22	кухня коридор санузел балкон	11,25 4,79 4,38 2,8

2- комн.кв. №3	квартира	17;18;19;	1	66,47	2	1 2	20,67 14,22	кухня коридор санузел туалет балкон	9,8 11,56 4,06 2 4,16
2- комн.кв. №4	квартира	17;18;19;	1	65,66	2	1 2	21,06 13,28	кухня коридор санузел туалет балкон	10,17 10,8 4,09 2,06 4,2
3- комн.кв. №5	квартира	17;18;19;	1	97,07	3	1 2 3	19,85 14,61 24,26	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,13 15,55 4,29 2,33 1,08 0,97

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

2- комн.кв. №1	квартира	3	1	84,84	2	1 2	14,09 16,11	кухня коридор санузел туалет балкон балкон терраса	14,13 12,58 3,42 1,69 1,37 1,4 19,92
1- комн.кв. №2	квартира	3	1	41,73	1	1	20,5	кухня коридор санузел балкон	9,16 4,88 4,43 2,76
1- комн.кв. №3	квартира	3	1	42,99	1	1	19,97	кухня коридор санузел балкон	12,91 4,83 3,88 1,4
2- комн.кв. №4	квартира	3	1	64,11	2	1 2	20,34 14,28	кухня коридор санузел туалет балкон	9,14 9,91 3,95 2,29 4,2



1- комн.кв. №5	квартира	3	1	35,19	1	1	15,75	кухня коридор балкон санузел	10,41 2,34 2,8 3,89
1- комн.кв. №6	квартира	3	1	38,53	1	1	16,2	кухня коридор санузел лоджия	10,09 6,11 3,96 2,17
2- комн.кв. №1	квартира	4;5;6;7;	1	64,99	2	1 2	14,09 16,11	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,26 12,58 3,42 1,69 1,44 1,4
1- комн.кв. №2	квартира	4;5;6;7;	1	41,73	1	1	20,5	кухня коридор санузел балкон	9,16 4,88 4,43 2,76
1- комн.кв. №3	квартира	4;5;6;7;	1	42,99	1	1	19,97	кухня коридор санузел балкон	12,91 4,83 3,88 1,4

2- комн.кв. №4	квартира	4;5;6;7;	1	64,11	2	1 2	20,34 14,28	кухня коридор санузел туалет балкон	9,14 9,91 3,95 2,29 4,2
1- комн.кв. №5	квартира	4;5;6;7;	1	35,19	1	1	15,75	кухня коридор санузел балкон	10,41 2,34 3,89 2,8
1- комн.кв. №6	квартира	4;5;6;7;	1	38,42	1	1	16,2	кухня коридор санузел лоджия	9,98 6,11 3,96 2,17
2- комн.кв. №1	квартира	8;9;10;11; 12;13;14;	1	66,64	2	1 2	14,35 16,8	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,59 12,66 3,61 1,79 1,44 1,4
1- комн.кв. №2	квартира	8;9;10;11; 12;13;14;	1	42,86	1	1	21,09	кухня коридор санузел балкон	9,41 5,04 4,56 2,76

1- комн.кв. №3	квартира	8;9;10;11; 12;13;14;	1	44,31	1	1	20,62	кухня коридор санузел балкон	13,48 4,84 3,97 1,4
2- комн.кв. №4	квартира	8;9;10;11; 12;13; 14;	1	65,51	2	1 2	21,21 14,66	кухня коридор санузел туалет балкон	9,3 9,91 3,95 2,29 4,2
1- комн.кв. №5	квартира	8;9;10;11; 12;13;14;	1	36,09	1	1	16,43	кухня коридор санузел балкон	10,56 2,41 3,89 2,8
1- комн.кв. №6	квартира	8;9;10;11; 12;13;14;	1	39,39	1	1	16,67	кухня коридор санузел лоджия	10,17 6,42 3,96 2,17
2- комн.кв. №1	квартира	15	1	66,38	2	1 2	14,29 16,8	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,39 12,66 3,61 1,79 1,44 1,4

1- комн.кв. №2	квартира	15	1	42,77	1	1	21,09	кухня коридор санузел балкон	9,32 5,04 4,56 2,76
1- комн.кв. №3	квартира	15	1	44,01	1	1	20,55	кухня коридор санузел балкон	13,25 4,84 3,97 1,4
2- комн.кв. №4	квартира	15	1	65,41	2	1 2	21,21 14,66	кухня коридор санузел туалет балкон	9,2 9,9 3,95 2,29 4,2
1- комн.кв. №5	квартира	15	1	35,99	1	1	16,42	кухня коридор санузел балкон	10,47 2,41 3,89 2,8
1- комн.кв. №6	квартира	15	1	39,29	1	1	16,67	кухня коридор санузел лоджия	10,07 6,42 3,96 2,17

2- комн.кв. №1	квартира	16;17;	1	66,38	2	1 2	14,29 16,8	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,39 12,66 3,61 1,79 1,44 1,4
1- комн.кв. №2	квартира	16;17;	1	42,77	1	1	21,09	кухня коридор санузел балкон	9,32 5,04 4,56 2,76
1- комн.кв. №3	квартира	16;17;	1	44,01	1	1	20,55	кухня коридор санузел балкон	13,25 4,84 3,97 1,4
2- комн.кв. №4	квартира	16;17;	1	65,4	2	1 2	21,2 14,66	кухня коридор санузел туалет балкон	9,2 9,9 3,95 2,29 4,2

3- комн.кв. №5	квартира	16;17;	1	85,3	3	1	17,41	кухня	10,47
						2	16,67	коридор	17,86
						3	10,07	санузел	3,89
								туалет	3,96
								балкон	2,8
								лоджия	2,17
2- комн.кв. №1	квартира	18;19;	1	66,19	2	1	14,29	кухня	14,2
						2	16,8	коридор	12,66
								санузел	3,61
								туалет	1,79
								балкон	1,44
								балкон	1,4
1- комн.кв. №2	квартира	18;19;	1	42,67	1	1	21,09	кухня	9,22
								коридор	5,04
								санузел	4,56
								балкон	2,76
1- комн.кв. №3	квартира	18;19;	1	43,96	1	1	20,55	кухня	13,2
								коридор	4,84
								санузел	3,97
								балкон	1,4

2- комн.кв. №4	квартира	18;19;	1	65,4	2	1 2	21,2 14,66	кухня коридор санузел туалет балкон	9,2 9,9 3,95 2,29 4,2
3- комн.кв. №5	квартира	18;19;	1	85,19	3	1 2 3	17,41 16,67 10,07	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	10,37 17,85 3,89 3,96 2,8 2,17
2- комн.кв. №1	квартира	20;21;22;23; 24;25;	1	66,19	2	1 2	14,29 16,8	кухня коридор санузел туалет балкон балкон	14,2 12,66 3,61 1,79 1,44 1,4
1- комн.кв. №2	квартира	20;21;22;23; 24;25;	1	42,67	1	1	21,09	кухня коридор санузел балкон	9,22 5,04 4,56 2,76

1- комн.кв. №3	квартира	20;21;22;23; 24;25;	1	43,83	1	1	20,55	кухня коридор санузел балкон	13,07 4,84 3,97 1,4
2- комн.кв. №4	квартира	20;21;22;23; 24;25;	1	65,3	2	1 2	21,2 14,66	кухня коридор санузел туалет балкон	9,1 9,9 3,95 2,29 4,2
3- комн.кв. №5	квартира	20;21;22;23; 24; 25;	1	84,99	3	1 2 3	17,41 16,67 10,07	кухня коридор санузел туалет балкон лоджия	10,36 17,66 3,89 3,96 2,8 2,17

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7



машиноместо №1	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	15,66	машиноместо №1	15,66
машиноместо №2	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	16,25	машиноместо №2	16,25
машиноместо №3	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,83	машиноместо №3	13,83
машиноместо №4	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,5	машиноместо №4	13,5
машиноместо №5	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,1	машиноместо №5	14,1
машиноместо №6	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,83	машиноместо №6	13,83

машиноместо №7	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,5	машиноместо №7	13,5
машиноместо №8	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	16,25	машиноместо №8	14,09
машиноместо №9	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,82	машиноместо №9	13,82
машиноместо №10	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,5	машиноместо №10	13,5
машиноместо №11	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,09	машиноместо №11	14,09
машиноместо №12	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,83	машиноместо №12	13,83

машиноместо №13	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,5	машиноместо №13	13,5
машиноместо №14	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,09	машиноместо №14	14,09
машиноместо №15	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	15,31	машиноместо №15	15,31
машиноместо №16	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,31	машиноместо №16	14,31
машиноместо №17	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	15,12	машиноместо №17	15,12
машиноместо №18	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,31	машиноместо №18	14,31

машиноместо №19	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	15,31	машиноместо №19	15,31
машиноместо №20	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	15,04	машиноместо №20	15,04
машиноместо №21	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	15,04	машиноместо №21	15,04
машиноместо №22	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	15,57	машиноместо №22	15,57
машиноместо №23	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	11,83	машиноместо №23	11,83
машиноместо №24	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,02	машиноместо №24	14,02

машиноместо №25	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,09	машиноместо №25	14,09
машиноместо №26	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,5	машиноместо №26	13,5
машиноместо №27	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,83	машиноместо №27	13,83
машиноместо №28	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,09	машиноместо №28	14,09
машиноместо №29	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,5	машиноместо №29	13,5
машиноместо №30	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,83	машиноместо №30	13,83

машиноместо №31	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,09	машиноместо №31	14,09
машиноместо №32	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	11,76	машиноместо №32	11,76
машиноместо №33	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	13,25	машиноместо №33	13,25
машиноместо №34	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	14,56	машиноместо №34	14,56
машиноместо №35	стоянка для хранения автомобилей	тех.этаж на отм.- 2.800	б/н	16,48	машиноместо №34	14,56
машиноместо №36	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	15,66	машиноместо №36	15,66

машиноместо №37	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	16,25	машиноместо №37	16,25
машиноместо №38	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,83	машиноместо №38	13,83
машиноместо №39	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,5	машиноместо №39	13,5
машиноместо №40	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,1	машиноместо №40	14,1
машиноместо №41	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,83	машиноместо №41	13,83
машиноместо №42	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,5	машиноместо №42	13,5

машиноместо №43	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,09	машиноместо №43	14,09
машиноместо №44	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,5	машиноместо №44	13,5
машиноместо №45	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,09	машиноместо №45	14,09
машиноместо №46	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,83	машиноместо №46	13,83
машиноместо №47	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,5	машиноместо №47	13,5
машиноместо №48	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,09	машиноместо №48	14,09



машиноместо №49	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	15,56	машиноместо №49	15,56
машиноместо №50	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,83	машиноместо №50	13,83
машиноместо №51	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	15,51	машиноместо №51	15,51
машиноместо №52	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,8	машиноместо №52	14,8
машиноместо №53	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	15,31	машиноместо №53	15,31
машиноместо №54	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	15,04	машиноместо №54	15,04

машиноместо №55	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	15,04	машиноместо №55	15,04
машиноместо №56	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,23	машиноместо №56	14,23
машиноместо №57	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,5	машиноместо №57	13,5
машиноместо №58	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	11,83	машиноместо №58	11,83
машиноместо №59	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,02	машиноместо №59	14,02
машиноместо №60	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	12,85	машиноместо №60	12,85

машиноместо №61	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,5	машиноместо №61	13,5
машиноместо №63	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,09	машиноместо №63	14,09
машиноместо №64	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,5	машиноместо №64	13,5
машиноместо №65	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	13,83	машиноместо №65	13,83
машиноместо №66	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,09	машиноместо №66	14,09
машиноместо №67	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	12,41	машиноместо №67	12,41

машиноместо №68	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	16,12	машиноместо №68	16,12
машиноместо №69	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	14,29	машиноместо №69	14,29
машиноместо №70	стоянка для хранения автомобилей	первый этаж на отм. 0.00	б/н	15,97	машиноместо №70	15,97
вспом. помещ. №7	вспомогательное помещение	тех.этаж на отм.-2.800	б/н	9,18	вспомогательное помещение №7	9,18
вспом. помещ. №10	вспомогательное помещение	1этаж на отм. 0.000	б/н	9,18	вспомогательное помещение №10	9,18
офис №1	офис	1	б/н	51,03	офисное помещение туалет	48,31 2,72

офис №13	офис	1	б/н	27,86	офисное помещение туалет тамбур	23,96 1,77 2,13
магазин	магазин	1; техподвал	б/н	208,78	торговый зал тамбур помещение приема товаров коридор помещение мойки тары тамбур санузел служ.-бытовое помещение складское помещение кладовая уборочного инвентаря техническое помещение венткамера	108,94 5,76 7,68 11,33 2,75 2,39 2,29 9,59 15,97 3 16,35 20,57
офис №2	офис	2	б/н	19,21	офисное помещение	19,21
офис №3	офис	2	б/н	16,88	офисное помещение	16,88

офис №4	офис	2	б/н	15,53	офисное помещение	15,53
офис №5	офис	2	б/н	20,31	офисное помещение	20,31
офис №6	офис	2	б/н	40,39	офисное помещение 6/1 офисное помещение 6/2	20,57 19,82
офис №7	офис	2	б/н	19,75	офисное помещение	19,75
офис №8	офис	2	б/н	63,73	офисное помещение санузел	61,78 1,95
офис №9	офис	2	б/н	20	офисное помещение санузел	18,05 1,95

офис №10	офис	2	б/н	14,88	офисное помещение	14,88
офис №11	офис	2	б/н	25,34	офисное помещение 11/1 офисное помещение 11/2	12,27 13,07
офис №12	офис	2	б/н	18,23	офисное помещение	18,23
вспом. помеще ние №2/1	вспомогательн ое помещение	2	б/н	3,11	вспомогательное помещение	3,11
вспом. помеще ние №2/2	вспомогательн ое помещение	2	б/н	9,31	вспомогательное помещение	9,31
вспом. помеще ние №2/3	вспомогательн ое помещение	2	б/н	8,29	вспомогательное помещение	8,29

вспом. помещение №3/1	вспомогательное помещение	3	б/н	3,56	вспомогательное помещение	3,56
вспом. помещение №3/2	вспомогательное помещение	3	б/н	5,31	вспомогательное помещение	5,31
вспом. помещение №4/1	вспомогательное помещение	4	б/н	2,32	вспомогательное помещение	2,32
вспом. помещение №4/2	вспомогательное помещение	4	б/н	6,31	вспомогательное помещение	6,31
вспом. помещение №5/1	вспомогательное помещение	5	б/н	3,56	вспомогательное помещение	3,56
вспом. помещение №5/2	вспомогательное помещение	5	б/н	5,16	вспомогательное помещение	5,16



вспом. помещение №6/1	вспомогательное помещение	6	б/н	2,32	вспомогательное помещение	2,32
вспом. помещение №6/2	вспомогательное помещение	6	б/н	6,31	вспомогательное помещение	6,31
вспом. помещение №7/1	вспомогательное помещение	7	б/н	3,5	вспомогательное помещение	3,5
вспом. помещение №7/2	вспомогательное помещение	7	б/н	5,18	вспомогательное помещение	5,18
вспом. помещение №8/1	вспомогательное помещение	8	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помещение №8/2	вспомогательное помещение	8	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27

вспом. помещение №9/1	вспомогательное помещение	9	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помещение №9/2	вспомогательное помещение	9	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27
вспом. помещение №10/1	вспомогательное помещение	10	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помещение №10/2	вспомогательное помещение	10	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27
вспом. помещение №11/1	вспомогательное помещение	11	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помещение №11/2	вспомогательное помещение	11	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27

вспом. помещение №12/1	вспомогательное помещение	12	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помещение №12/2	вспомогательное помещение	12	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27
вспом. помещение №13/1	вспомогательное помещение	13	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помещение №13/2	вспомогательное помещение	13	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27
вспом. помещение №14/1	вспомогательное помещение	14	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помещение №14/2	вспомогательное помещение	14	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27

вспом. помеще ние №15/1	вспомогательн ое помещение	15	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помеще ние №15/2	вспомогательн ое помещение	15	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27
вспом. помеще ние №16/1	вспомогательн ое помещение	16	б/н	3,62	вспомогательное помещение	3,62
вспом. помеще ние №16/2	вспомогательн ое помещение	16	б/н	5,27	вспомогательное помещение	5,27
вспом. помеще ние №17/1	вспомогательн ое помещение	17	б/н	4,18	вспомогательное помещение	4,18
вспом. помеще ние №17/2	вспомогательн ое помещение	17	б/н	4,52	вспомогательное помещение	4,52

вспом. помещение №18/1	вспомогательное помещение	18	б/н	3,69	вспомогательное помещение	3,69
вспом. помещение №18/2	вспомогательное помещение	18	б/н	5,01	вспомогательное помещение	5,01
вспом. помещение №19/1	вспомогательное помещение	19	б/н	4,18	вспомогательное помещение	4,18
вспом. помещение №19/2	вспомогательное помещение	19	б/н	4,52	вспомогательное помещение	4,52
вспом. помещение №20/1	вспомогательное помещение	20	б/н	3,54	вспомогательное помещение	3,54
вспом. помещение №20/2	вспомогательное помещение	20	б/н	5,19	вспомогательное помещение	5,19

вспом. помещение №21/1	вспомогательное помещение	21	б/н	3,48	вспомогательное помещение	3,48
вспом. помещение №21/2	вспомогательное помещение	21	б/н	5,13	вспомогательное помещение	5,13
вспом. помещение №22/1	вспомогательное помещение	22	б/н	3,48	вспомогательное помещение	3,48
вспом. помещение №22/2	вспомогательное помещение	22	б/н	5,13	вспомогательное помещение	5,13
вспом. помещение №23/1	вспомогательное помещение	23	б/н	4,06	вспомогательное помещение	4,06
вспом. помещение №23/2	вспомогательное помещение	23	б/н	4,52	вспомогательное помещение	4,52

вспом. помещение №24/1	вспомогательное помещение	24	б/н	3,48	вспомогательное помещение	3,48
вспом. помещение №24/2	вспомогательное помещение	24	б/н	5,06	вспомогательное помещение	5,06
вспом. помещение №25/1	вспомогательное помещение	25	б/н	3,48	вспомогательное помещение	3,48
вспом. помещение №25/2	вспомогательное помещение	25	б/н	5,06	вспомогательное помещение	5,06
вспом. помещение №5	вспомогательное помещение	тех.подвал	б/н	32,91	вспомогательное помещение	32,91
вспом. помещение №15*	вспомогательное помещение	1	б/н	13,35	вспомогательное помещение	13,35

узел связи	узел связи	тех.этаж	1	2,54	узел связи	2,54
------------	------------	----------	---	------	------------	------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
офис №1	офис	1	б/н	32,52	офисное помещение санузел	30,41 2,11
офис №2	офис	1	б/н	46,21	офисное помещение санузел	44,25 2,11
офис №3	офис	1	б/н	50,73	офисное помещение санузел тамбур вспомогательное помещение	32,93 2,93 4 10,87
офис №4	офис	1	б/н	71,47	офисное помещение санузел тамбур	65,28 2,19 4



офис №5	офис	1	б/н	40,29	офисное помещение санузел тамбур	33,92 2,37 4
офис №6	офис	2	б/н	41,69	офисное помещение 6/1 офисное помещение 6/2 санузел	22,88 16,7 2,11
офис №7	офис	2	б/н	44,22	офисное помещение санузел	42,26 1,96
офис №8	офис	2	б/н	40,54	офисное помещение санузел	37,55 2,99
офис №9	офис	2	б/н	62,71	офисное помещение санузел	60,46 2,25
офис №10	офис	2	б/н	41,04	офисное помещение санузел	38,61 2,43

вспом.помещение 11*	вспомогательное помещение	2	б/н	11,02	вспомогательное помещение	11,02
вспом.помещение 12*	вспомогательное помещение	2	б/н	12,11	вспомогательное помещение	12,11
вспом.помещение 13*	вспомогательное помещение	2	б/н	15,16	вспомогательное помещение	15,16
вспом.помещение 15*	вспомогательное помещение	2	б/н	15,33	вспомогательное помещение	15,33
вспом.помещение 17*	вспомогательное помещение	2	б/н	17,71	вспомогательное помещение	17,71
вспом.пом. м. S=13,58	вспомогательное помещение	3	б/н	13,58	вспомогательное помещение	13,58

вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	12	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92
вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	13	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92
вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	14	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92
вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	15	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92
вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	16	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92
вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	17	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92

вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	18	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92
вспом.пом. м. S=5,92	вспомогательное помещение	19	б/н	5,92	вспомогательное помещение	5,92
вспом.помещение №19*	вспомогательное помещение	2	б/н	46,04	вспомогательное помещение №19* санузел №18*	43,54 2,5
узел связи	узел связи	тех.этаж	1	2,36	узел связи	2,36

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
машиноместо №1	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,21	машиноместо №1	15,21

машиноместо №2	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №2	14,67
машиноместо №3	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №3	14,67
машиноместо №4	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №4	14,67
машиноместо №5	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №5	14,67
машиноместо №6	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №5	14,67
машиноместо №7	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №7	14,67

машиноместо №8	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,21	машиноместо №8	15,21
машиноместо №9	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,35	машиноместо №9	15,35
машиноместо №10	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,21	машиноместо №10	15,21
машиноместо №11	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №11	14,67
машиноместо №12	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №12	14,67
машиноместо №13	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №13	14,67

машиноместо №14	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №14	14,67
машиноместо №15	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,05	машиноместо №15	15,05
машиноместо №16	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,06	машиноместо №16	15,06
машиноместо №17	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №17	14,67
машиноместо №18	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №18	14,67
машиноместо №19	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №19	14,67

машиноместо №20	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №20	14,67
машиноместо №21	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №21	14,67
машиноместо №22	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,67	машиноместо №22	14,67
машиноместо №23	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,47	машиноместо №23	15,47
машиноместо №24	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	14,71	машиноместо №24	14,71
машиноместо №25	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	13,41	машиноместо №25	13,41



машиноместо №26	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	13,26	машиноместо №26	13,26
машиноместо №27	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №27	15,09
машиноместо №28	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №28	15,09
машиноместо №29	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №29	15,09
машиноместо №30	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №30	15,09
машиноместо №31	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №31	15,09

машиноместо №32	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №32	15,09
машиноместо №33	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №33	15,09
машиноместо №34	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №34	15,09
машиноместо №35	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	15,09	машиноместо №35	15,09
машиноместо №36	стоянка для хранения автомобилей	1 этаж на отм. -1.10	б/н	13,88	машиноместо №36	13,88
машиноместо №37	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,21	машиноместо №37	15,21

машиноместо №38	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №38	14,67
машиноместо №39	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №39	14,67
машиноместо №40	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №40	14,67
машиноместо №41	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №41	14,67
машиноместо №42	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №42	14,67
машиноместо №43	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №43	14,67

машиноместо №44	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,21	машиноместо №44	15,21
машиноместо №45	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,35	машиноместо №45	15,35
машиноместо №46	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,21	машиноместо №46	15,21
машиноместо №47	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №47	14,67
машиноместо №48	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №48	14,67
машиноместо №49	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №49	14,67

машиноместо №50	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №50	14,67
машиноместо №51	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,05	машиноместо №51	15,05
машиноместо №52	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,06	машиноместо №52	15,06
машиноместо №53	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №53	14,67
машиноместо №54	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №54	14,67
машиноместо №55	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №55	14,67

машиноместо №56	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №56	14,67
машиноместо №57	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №57	14,67
машиноместо №58	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,67	машиноместо №58	14,67
машиноместо №59	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,47	машиноместо №59	15,47
машиноместо №60	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	14,71	машиноместо №60	14,71
машиноместо №61	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,1	машиноместо №61	15,1

машиноместо №62	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	13,26	машиноместо №62	13,26
машиноместо №63	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №63	15,09
машиноместо №64	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №64	15,09
машиноместо №65	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №65	15,09
машиноместо №66	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №66	15,09
машиноместо №67	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №67	15,09

машиноместо №68	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №67	15,09
машиноместо №69	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №68	15,09
машиноместо №70	стоянка для хранения автомобилей	2 этаж на отм. +1.90	б/н	15,09	машиноместо №70	15,09
офис№1	офис	1	б/н	54,08	офисное помещение офисное помещение тамбур санузел	23,19 22,81 4,26 3,82
офис №2	офис	1	б/н	40,13	офисное помещение тамбур санузел	32,95 4,26 2,92
офис №3	офис	1	б/н	33,16	офисное помещение офисное помещение коридор санузел	8,55 20,11 2,34 2,16



офис №4	офис	1	б/н	60,66	офисное помещение офисное помещение офисное помещение санузел	20,41 20,4 17,83 2,02
вспомогательное помещение	вспомогательное помещение	1	б/н	4,96	вспомогательное помещение	4,96
офис №5	офис	2	б/н	80,45	офисное помещение офисное помещение офисное помещение санузел санузел	27,78 20,89 26,25 3,78 1,75
офис №6	офис	2	б/н	61,02	офисное помещение санузел	58,25 2,77
офис №7	офис	2	б/н	19,73	офисное помещение санузел	17,57 2,16
офис №8	офис	2	б/н	60,53	офисное помещение офисное помещение офисное помещение санузел	17,79 20,4 20,4 1,94

офис №9	офис	2	б/н	23,75	офисное помещение санузел	21,76 1,99
вспом. помеще ние №7*	вспомогательн ое помещение	2	б/н	19,01	вспомогательное помещение	19,01
узел связи	узел связи	тех.этаж	1	2,16	узел связи	2,16

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	МОП в автостоянке №1	тех.подвал на отм. -2,800	помещения автостоянки (проезд); помещения охраны; рампа; венткамера (приточка) (вытяжка);	514,31

2	МОП а автостоянке №1	первый этаж на отм. 0,000	помещения автостоянки (проезд); электрощитовая; помещения охраны; биотуалет; два тамбура;	414,67
3	венткамера для офисов	тех.подвал на отм. -2,800	для размещения вентиляционного оборудования офисов	13,32
4	насосная	тех.подвал на отм. -2.800	для размещения оборудования насосной	18,49
5	водомерный узел	тех.подвал на отм. -2,800	для размещения оборудования водомерного узла	21,02
6	тепловой пункт	тех.этаж на отм. - 2,800	для размещения оборудования теплового пункта	32,86
7	помещения технического подвала	тех. подвал на отм. - 2,800	для размещения инженерных коммуникаций	289,35
8	МОП жилого дома №1	первый этаж на отм. 0.00	пом. тсж; санузел; электрощитовая; подсобные пом.; лестничная клетка; тамбур; консьерж; санузел; тех.помещения; лифтовой холл; коридор;	117,42
9	МОП для офисов	1 этаж на отм. 0,00	тамбуры; вестибюли; лестничные клетки;	75
10	МОП для офисов	2 этаж	санузлы; лестничная клетка; коридор;	106,3
11	МОП жилого дома №1	2 этаж	лестничная клетка; лифтовой холл; тамбур;	34,55
12	МОП жилого дома №1	с 3-го по 25-й этажи; тех.этаж на отм. +75,600; лест. площадки на отм. +75,600; +78,830;	лестничные клетки; тамбуры; коридоры; лифтовые холлы; лестничные площадки;	2 451,77
13	венткамера	тех.этаж в осях 5-6;	для размещения вентиляционного оборудования	6,59
14	венткамера	тех.этаж в осях 6-7;	для размещения вентиляционного оборудования	12,07
15	венткамера	тех.этаж в осях 5-6;	для размещения вентиляционного оборудования	20,75
16	венткамера	тех.этаж в осях 5-6;	для размещения вентиляционного оборудования	16,95
17	машинное помещение	кровля на отм.+78,830	для размещения оборудования лифтов	29,35

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь,
-------	---------------	-----------------------------	----------------------	----------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	водомерный узел	тех.подполье на отм.-2,100	водомерный узел	12,44
2	МОП офисной части	1 этаж	тамбуры,лестничные клетки,коридор;	48,88
3	тепловой пункт	1 этаж	для размещения теплового пункта	47,95
4	венткамера	1 этаж	для размещения вентиляционного оборудования	20,15
5	электрощитовая	1 этаж	для размещения оборудования электрощитовой	12,04
6	насосная (пожарная)	1 этаж	для размещения оборудования пожарной насосной	11,58
7	насосная	1 этаж	для размещения оборудования насосной	12,11
8	МОП жилого дома	1 этаж	тамбуры; лест.клетка; помещение для консьержа; санузел; лифтовой холл; коридор; техн. помещение; помещение для хранения ламп;	101,67
9	МОП жилого дома	2 этаж	лестничная клетка	19,84
10	МОП офисной части	2 этаж	коридор; лестничные клетки; санузлы;	106,33
11	МОП жилого дома	с 3-го по 19 этажи	коридоры; лестничные площадки; технические помещения;	1 596,1
12	венткамера	тех.этаж на отм. +57,600 в осях Л-И;	для размещения вентиляционного оборудования	12,82
13	венткамера	тех.этаж на отм. + 57,600 в осях Б-Е	для размещения вентиляционного оборудования	23,64
14	помещения технического этажа	тех.этаж на отм. +57,600; на отм. +60,600;	помещения технического этажа; лестничные площадки;	420,69
15	машинное помещение	кровля на отм. +60.600	для размещения лифтового оборудования	20,58

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	МОП офисной части	1 этаж	тамбуры, лестничная клетка;	47,84
2	МОП автостоянки №2	на 1 этаже отм. - 1.100; отм. -1.120; отм. -0,650; отм. +0,400	проезд автостоянки; лестничные клетки; два тамбура; коридор; помещение охраны; санузел; электрощитовая; венткамера автостоянки	439,12
3	электрощитовая	на 1 этаже в осях М-Н / 6-8	проезд автостоянки; лестничные клетки; два тамбура; коридор; помещение охраны; санузел; электрощитовая; венткамера автостоянки	14,03
4	техническое помещение	на 1 этаже в осях П-Р	техническое помещение	11,86
5	насосная	на 1 этаже в осях П-Р	для размещения оборудования насосной	7,56
6	водомерный узел	на 1 этаже в осях Н-П	для размещения оборудования водомерного узла	12,7
7	техническое помещение	на 1 этаже в осях 8-9 и Л-П	для размещения инженерных коммуникаций	18,95
8	МОП жилого дома	1 этаж	тамбуры; лифтовой холл; помещение для консьержа; санузел; лестничная клетка; коридор;	90,81
9	тепловой пункт	1 этаж в осях 1-2	для размещения инженерного оборудования	22,45
10	МОП жилого дома	2 этаж в осях 2-3	лестничная клетка	19,85
11	МОП для автостоянки	на 2 этаже отм. +1.900; отм.+3.700; на кровле автостоянки отм. +5.650;	проезд в автостоянке; лестничные клетки; рампа	506,4
12	венткамеры для офисов	2 этаж в осях Л-Н; в осях П-Р	для размещения вентиляционного оборудования вытяжки и притока воздуха	30,37
13	МОП офисной части	2 этаж на отм. +3.300	лестничная клетка; коридоры; служебное помещение; тех.помещения; помещения для хранения ламп	157,38

14	МОП жилого дома	с 3-го по 25 этажи; на отм. + 74.100; на отм. 75.600; на отм. +78.900	лестничные клетки; зона безопасности для МГН; технический этаж;	1 742,6
15	Венткамеры	на тех.этаже отм. + 75,600; в осях 2-3; в осях 6-7; в осях 10-11;	для размещения вентиляционного оборудования	60,78
16	технический этаж	на отм. + 75,600	помещения технического этажа	294,29
17	машинное помещения	на кровле отм. + 78,900	оборудование лифтов	33,77

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	в осях 6-7 ГГ-ДД; в осях 7-8 ГГ-ДД;	Модель лифта GeN2 Premier	количество -2 шт; грузоподъемность 1000кг; скорость 1,6 м/с	пассажирский лифт
2	в осях 8-9 ГГ-ДД;	Модель лифта GeN2 Premier	количество -1 шт; грузоподъемность 400 кг; скорость 1,6 м/с	пассажирский лифт
3	в подвале в помещении насосной	повысительная насосная установка Hydro MPC2 CRE 5-9	количество -1 комплект; Q= 7,75 м <sup>2</sup> /час; H=50м; N=2.2 кВт	водоснабжение верхних этажей здания
4	в подвале в помещении насосной	повысительная насосная установка Hydro MX 1/12 CR2-4	количество -1 комплект; Q=30?0 м <sup>2</sup> /час; H=59,1м; N=7,5 кВт кВт	для пожаротушения
5	в подвале в помещении насосной	повысительная насосная установка WILO TMV 32/8	количество -8 шт; N=0,8 кВт;	Для спуска воды из систем водоснабжения и теплоснабжения

6	на первом этаже в электрощитовой	главный распределительный щит ВРУЗ-10УХЛ4	количество -1 комплект	для приема и распределения энергии
7	на первом этаже в электрощитовой	главный распределительный щит ВРУЗ-14УХЛ	количество -1 комплект	для приема и распределения энергии
8	с 3-го по 26 этажи	щит этажный	количество-23 комплекта	для приема и распределения электроэнергии

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	в осях 10-11 Ж-К; в осях 10-11 Е-Ж;	модель лифта OTIS 2000R	количество -2 шт. грузоподъемность 1000 кг; скорость 1,6 м/с	пассажирский лифт
2	на 1 этаже в помещении насосной	повысительная насосная установка Hydro MULTI -E2 CRE 3-08	количество -1 комплект; Q =4,53 м2/час; H=27,5м; N=1,1кВт	водоснабжение верхних этажей здания
3	в подвале в помещении насосной	повысительная насосная установка Hydro MX 1/1 2 СК 20-5	количество -1 комплект; Q =27,0 м2/час; H=41,5м; N=3,0 кВт	для пожаротушения
4	в подвале в помещении насосной	дренажные насосы WILO TMV 32/8	количество -6 шт. N=0,8 кВт	для спуска воды из систем водоснабжения и теплоснабжения
5	на 1 этаже в электрощитовой	главный распределительный щит ВРУЗ -10УХЛ4	количество -1 комплект	для приема и распределения энергии
6	на 1 этаже в электрощитовой	распределительный щит ВРУЗ-14УХЛ	количество -1 комплект	для приема и распределения электроэнергии

7	с 3-го по 19 этажей	щит этажный	количество -17 комплектов	для приема и распределения электроэнергии
---	---------------------	-------------	---------------------------	---

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	в осях 6-7 Д-И	модель лифта OTIS 2000R	количество -2 шт; грузоподъемность 1000 кг; скорость 1.6 м/с	пассажирский лифт
2	в осях 6-7 И-К	модель лифта OTIS 2000R	количество -2 шт; грузоподъемность 400 кг; скорость 1.6 м/с	пассажирский лифт
3	в подвал в помещении насосной	повысительная насосная установка Hydro MULTI -E2 CME 5-06	количество -1 комплект; Q=6,48 м2/час; H=53,6м; N=2,2кВт;	водоснабжение верхних этажей здания
4	в подвал в помещении насосной	повысительная насосная установка Hydro MX 1/1 2 CR 32-4	количество -1 комплект; Q=30.0 м2/час; H=59,1м; N=7,5кВт;	для пожаротушения
5	в подвале в помещении насосной	дренажные насосы WILO TMV 32//8	количество -6 шт; N=0,8 кВт;	для спуска воды из систем водоснабжения и теплоснабжения
6	на 1 этаже в электрощитовой	главный распределительный щит ВРУЗ -10УХЛ4	количество-1 комплект	для приема и распределения электроэнергии
7	на 1 этаже электрощитовой	распределительный щит ВРУЗ - 14УХЛ	количество -1 комплект;	для приема и распределения электроэнергии
8	с 2-го по 25 этажи	щит этажный 23 комплекта	количество-23 комплекта	для приема и распределения электроэнергии



**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап -20% готовности ( фундамент)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2015 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	2 этап -40% готовности ( 13 этажей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2016 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	3 этап -60% готовности ( 27 этажей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2016 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	4этап -80% готовности ( отделка фасадов)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап - 20% готовности ( фундамент)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2015 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	2 этап - 40% готовности ( 10 этажей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	3 этап - 60% готовности (20 этажей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	4 этап -80% готовности ( отделка фасадов)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
--	--------	---	---------------

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап - 20 % готовности (фундаменты)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	2 этап - 40% готовности ( 14 этажей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	3 этап - 60% готовности ( 26 этажей)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	4 этап - 80% готовности ( отделка фасадов)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 561 143 000
-------------------------------	--------	--	---------------

строительства			
---------------	--	--	--

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	27:23:0050106:32
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	
---	--------	--	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	
---	--------	--	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**



<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

