

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска.  
II этап строительства**

**№ 27-000042 по состоянию на 02.04.2019**

**Дата подачи декларации: 04.04.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фонд жилищного строительства"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Фонд жилищного строительства"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>680000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(421)246-02-99</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooo-fond@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ФЖС.рус</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Савин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2721160974</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082700000900</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>От имени муниципального образования городской округ «Город Хабаровск»- администрация города Хабаровска»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2702015107</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Группа жилых домов по ул.Ясной в Краснофлотском районе г.Хабаровска" 2 этап. Жилой дом №2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ясная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>44а;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№27-23-98-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Группа жилых домов по ул.Трехгорной в Краснофлотском районе г. Хабаровска" III этап строительства. Жилой дом №6</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Трехгорная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>61к;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№27-23-99-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Хабаровска. в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска. II этап строительства" 1 этап. Жилой дом №2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Совхозная</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>35/16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска II этап строительства" 1 этап Жилой дом №2</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.05.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№27-23-40-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилые дома по ул.Пионерской в Индустриальном районе г.Хабаровска" 1 этап строительства дом №1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пионерская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/2, лит. б;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Пионерский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.02.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№27-23-06-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилые дома по ул.Пионерской в Индустриальном районе г.Хабаровска" 2 этап строительства дом №2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Хабаровский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пионерская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1/2. лит.а;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой комплекс "Пионерский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.02.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№27-23-06-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2721168719</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>10.06.2010</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(130 354) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>169 153 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>331 875 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: <b>согласно документации по планировке территории в границах ул.Совхозной - Воронежского шоссе-проектируемой улицы в Железнодорожном районе г.Хабаровска, утвержденной постановлением администрации г.Хабаровска от 08.10.2013 №3832</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Совхозная</b>
	9.2.10	Дом: <b>35/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Ш2- 3 шт; У1 - 1 шт</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Примерно в 175 м по направлению на запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Хабаровский край, ул. Совхозная, 65</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>



	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10940,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Специальных требований к сейсмостойкости здания (сооружения) не предъявляется</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Хабаровский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Хабаровск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Железнодорожный район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Совхозная</b>
	9.2.10	Дом: <b>35/1</b>
	9.2.11	Литера: <b>б</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: <b>7</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Примерно в 175м по направлению на запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:Хабаровский край,ул.Совхозная,65</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22674,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Специальных требований к сейсмостойкости здания не предъявляется</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>Д-74/16</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>28.04.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Землеустройство-ДВ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721143753</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная архитектурная компания</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2721200465</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27-1-1-3-0037-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2721148705</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27-1-1-3-0075-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2721148705</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27-1-1-3-0089-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2721148705</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска. II этап строительства" 2 этап: Жилой дом №5</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-175-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11850</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.01.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>30.04.2015, 17.06.2015, 29.03.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент муниципальной собственности Администрации г. Хабаровска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23::26176</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>31 952,00 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены автомобильные проезды, пешеходные тротуары, проходы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены открытые автостоянки для временного и постоянного хранения автомобилей на 74машины но-место, расположенные на дворовой территории и вдоль автомобильного проезда.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрена детская площадка с двумя игровыми комплексами, качелями и песочницей, расположенная во дворе дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Расположена в пределах 20 м от жилого дома №5</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусмотрены посадки крупноразмерных саженцев дальневосточных пород деревьев ( береза, сосна, сирень, ива, рябина), посев многолетних морозостойких трав на планируемых газонах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрен комплекс мероприятий для обеспечения доступа маломобильных групп населения к жилому дому : - основные пути движения на территории застройки устраиваются с продольным уклоном не более 5%; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,04 м; -предусмотрен лифт, с глубиной кабины 2.1 м и шириной 900 мм; - дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола; - для обеспечения доступа МГН в жилой дом предусмотрены пандусы с уклоном 1:20; - каждый этаж оснащен зоной безопасности для МГН, по типу незадымляемой лестничной клетки</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дворового пространства, транспортных и пешеходных зон, предусмотрено в соответствии с Техническими условиями от 12.08.2016 № 1847, выданными МУП города Хабаровска «Горсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планировании подключения (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планировании подключения к сетям связи		
14.1 О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Хабаровская горэлектросеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>779</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>122 991 593,05 р.</b>



14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>543-В/767</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 642 312,00 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>543-К/768</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 330 736,00 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7/14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление дорог и внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702015107</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>802/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>543-В/767</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 642 312 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Хабаровская горэлектросеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 709,65 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рэдком-Интернет»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рэдком-Интернет»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рэдком-Интернет»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Восток Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2725097466</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>136</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>23</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>23</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
№1	квартира	2	1	59.17	3				
№2	квартира	2	1	51.76	2				
№3	квартира	2	1	35.8	1				
№4	квартира	2	1	60.56	3				
№5	квартира	3	1	59.17	3				
№6	квартира	3	1	51.76	2				
№7	квартира	3	1	35.8	1				
№8	квартира	3	1	60.56	3				
№9	квартира	4	1	59.17	3				
№10	квартира	4	1	51.76	2				
№11	квартира	4	1	35.8	1				
№12	квартира	4	1	60.56	3				
№13	квартира	5	1	59.17	3				
№14	квартира	5	1	51.76	2				
№15	квартира	5	1	35.8	1				
№16	квартира	5	1	60.56	3				
№17	квартира	6	1	59.17	3				
№18	квартира	6	1	51.76	2				
№19	квартира	6	1	35.8	1				
№20	квартира	6	1	60.56	3				
№21	квартира	7	1	59.17	3				

№22	квартира	7	1	51.76	2				
№23	квартира	7	1	35.8	1				
№24	квартира	7	1	60.56	3				
№25	квартира	8	1	59.17	3				
№26	квартира	8	1	51.76	2				
№27	квартира	8	1	35.8	1				
№28	квартира	8	1	60.56	3				
№29	квартира	9	1	59.17	3				
№30	квартира	9	1	51.76	2				
№31	квартира	9	1	35.8	1				
№32	квартира	9	1	60.56	3				
№33	квартира	2	2	32.02	1				
№34	квартира	2	2	28.83	1				
№35	квартира	2	2	28.83	1				
№36	квартира	2	2	37.59	1				
№37	квартира	2	2	62.14	2				
№38	квартира	3	2	32.02	1				
№39	квартира	3	2	28.83	1				
№40	квартира	3	2	28.83	1				
№41	квартира	3	2	37.59	1				
№42	квартира	3	2	62.14	2				
№43	квартира	4	2	32.02	1				
№44	квартира	4	2	28.83	1				
№45	квартира	4	2	28.83	1				
№46	квартира	4	2	37.59	1				
№47	квартира	4	2	62.14	2				
№48	квартира	5	2	32.02	1				
№49	квартира	5	2	28.83	1				
№50	квартира	5	2	28.83	1				
№51	квартира	5	2	37.59	1				
№52	квартира	5	2	62.14	2				
№53	квартира	6	2	32.02	1				
№54	квартира	6	2	28.83	1				
№55	квартира	6	2	28.83	1				
№56	квартира	6	2	37.59	1				
№57	квартира	6	2	62.14	2				
№58	квартира	7	2	32.02	1				
№59	квартира	7	2	28.83	1				
№60	квартира	7	2	28.83	1				

№61	квартира	7	2	37.59	1				
№62	квартира	7	2	62.14	2				
№63	квартира	8	2	32.02	1				
№64	квартира	8	2	28.83	1				
№65	квартира	8	2	28.83	1				
№66	квартира	8	2	37.59	1				
№67	квартира	8	2	62.14	2				
№68	квартира	9	2	32.02	1				
№69	квартира	9	2	28.83	1				
№70	квартира	9	2	28.83	1				
№71	квартира	9	2	37.59	1				
№72	квартира	9	2	62.14	2				
№73	квартира	2	3	59.17	3				
№74	квартира	2	3	51.76	2				
№75	квартира	2	3	35.82	1				
№76	квартира	2	3	60.56	3				
№77	квартира	3	3	59.17	3				
№78	квартира	3	3	51.76	2				
№79	квартира	3	3	35.82	1				
№80	квартира	3	3	60.56	3				
№81	квартира	4	3	59.17	3				
№82	квартира	4	3	51.76	2				
№83	квартира	4	3	35.82	1				
№84	квартира	4	3	60.56	3				
№85	квартира	5	3	59.17	3				
№86	квартира	5	3	51.76	2				
№87	квартира	5	3	35.82	1				
№88	квартира	5	3	60.56	3				
№89	квартира	6	3	59.17	3				
№90	квартира	6	3	51.76	2				
№91	квартира	6	3	35.82	1				
№92	квартира	6	3	60.56	3				
№93	квартира	7	3	59.17	3				
№94	квартира	7	3	51.76	2				
№95	квартира	7	3	35.82	1				
№96	квартира	7	3	60.56	3				
№97	квартира	8	3	59.17	3				
№98	квартира	8	3	51.76	2				
№99	квартира	8	3	35.82	1				

№100	квартира	8	3	60.56	3				
№101	квартира	9	3	59.17	3				
№102	квартира	9	3	51.76	2				
№103	квартира	9	3	35.82	1				
№104	квартира	9	3	60.56	3				
№105	квартира	2	4	59.85	3				
№106	квартира	2	4	51.74	2				
№107	квартира	2	4	35.79	1				
№108	квартира	2	4	60.05	3				
№109	квартира	3	4	59.85	3				
№110	квартира	3	4	51.74	2				
№111	квартира	3	4	35.79	1				
№112	квартира	3	4	60.05	3				
№113	квартира	4	4	59.85	3				
№114	квартира	4	4	51.74	2				
№115	квартира	4	4	35.79	1				
№116	квартира	4	4	60.05	3				
№117	квартира	5	4	59.85	3				
№118	квартира	5	4	51.74	2				
№119	квартира	5	4	35.79	1				
№120	квартира	5	4	60.05	3				
№121	квартира	6	4	59.85	3				
№122	квартира	6	4	51.74	2				
№123	квартира	6	4	35.79	1				
№124	квартира	6	4	60.05	3				
№125	квартира	7	4	59.85	3				
№126	квартира	7	4	51.74	2				
№127	квартира	7	4	35.79	1				
№128	квартира	7	4	60.05	3				
№129	квартира	8	4	59.85	3				
№130	квартира	8	4	51.74	2				
№131	квартира	8	4	35.79	1				
№132	квартира	8	4	60.05	3				
№133	квартира	9	4	59.85	3				
№134	квартира	9	4	51.74	2				
№135	квартира	9	4	35.79	1				
№136	квартира	9	4	60.05	3				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					



№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
15.3.2.1	узел связи	тех.этаж отм.+30,30 0	1	3.22		
15.3.2.2	узел связи	тех.этаж отм.+30,30 0	4	3.22		
Офис №1	офис	1 этаж	б/н	40.25	офисное помещение№1 санузел	38.07 2.18
Офис №2	офис	1	б/н	39.46	офисное помещение№2 санузел подсобное помещение подсобное помещение	30.72 2.25 1.94 4.55
Офис №3	офис	1	б/н	51.52	офисное помещение№3 санузел подсобное помещение	46.8 2.25 2.47
Офис№4	офис	1	б/н	62.98	офисное помещение №4 санузел	60.41 2.57
Офис №5	офис	1	б/н	41.07	офисное помещение №5 санузел	38.5 2.57
Офис №6	офис	1	б/н	39.46	офисное помещение№6 санузел подсобное помещение подсобное помещение	30.72 2.25 1.94 4.55
Офис №7	офис	1	б/н	51.52	офисное помещение№7 санузел подсобное помещение	46.8 2.25 2.47
Офис№8	офис	1	б/н	62.16	офисное помещение №8 санузел	59.98 2.18
Офис №9	офис	1	б/н	36.58	офисное помещение№9 санузел	32.56 4.02
Офис №10	офис	1	б/н	33.99	офисное помещение №10 санузел подсобное помещение	24.37 3.27 6.35
Офис №11	офис	1	б/н	31.62	офисное помещение №11 санузел подсобное помещение	24.37 3.27 3.98

Офис №12	офис	1	б/н	30.77	офисное помещение №12 санузел	27.5
Офис №13	офис	1	б/н	48.45	офисное помещение №13 санузел	45.75
Офис №14	офис	1	б/н	40.95	офисное помещение №14 санузел	38.71
Офис №15	офис	1	б/н	39.46	офисное помещение №15 санузел	30.72
					подсобное помещение	1.94
					подсобное помещение	4.55
Офис №16	офис	1	б/н	51.52	офисное помещение №16 санузел	46.8
					подсобное помещение	2.25
						2.47
Офис №17	офис	1	б/н	62.16	офисное помещение №17 санузел	59.92
						2.24
вспом. помещен ие №1	вспомогательн ое помещение	1	4	2.58		
вспом.по мещение №2	вспомогательн ое помещение	1	3	2.58		
вспом.по мещение №3	вспомогательн ое помещение	1	2	8.95		
вспом.по мещение №4	вспомогательн ое помещение	1	1	2.58		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	В подвале, на отм.- 3,100; в осях Л-К/ 17-19	Для размещения оборудования ВРУ для блока №1	8.75
	В осях Л-К/17-19			

2	Электрощитовая	В подвале, на отм.- 3,100; в осях Г-Е/7-8	Для размещения оборудования ВРУ для блока №1	8.78
	В осях Г-Е/7-8			
3	Водомерный узел.Насосная	В подвале, на отм. -2,650; в осях Е-И/22-25	Для размещения оборудования водомерного узла и насосной.	11.18
4	Тепловой пункт	В подвале на отм.- 2,650; в осях Г-Ж/10-11	Для размещения оборудования теплового пункта	15.11
5	Помещение уборочного инвентаря	В подвале на отм. -2,650; в осях Г-Е/1-2	Для размещения уборочного инвентаря	3.3
6	Подвал	Подвал на отм.- 2,650; в осях 1-25/А-С	Для размещения инженерных сетей и коммуникаций	906.19
7	Места общего пользования жилого дома	Межквартирные лестничные площадки, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, расположенные в 1; 2; 3; 4; подъездах с 1-го по 9-ый этажи.	Для обслуживания более одного помещения	1538.76
8	Технический этаж	В осях А-С/ 1-25 на отм. +27,300; включая лестничные площадки на отм.+ 28,700; +30,300;	Для размещения инженерных коммуникаций	1086.71
9	Машинные помещения	На кровле в осях Г-Ж/4-5; Г-Ж/10-11;	Для обслуживания лифтов	
		Д-И/23-25; Н-П/16-19;		

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В подъезде №1 в осях Н-П/17-19;	Лифт модели OTIS 2000R	пассажирский
	В подъезде №2 в осях Е-Ж/21-22;		
	В подъезде №3 в осях Г-Е/10-11;		
	В подъезде №4 в осях Г-Е/4-5;		
2	В насосной жилого дома	Повысительная установка	Для поддержания напора воды в системе
4	В водомерном узле и тепловом пункте жилого дома	Дренажные насосы	Для откачки технической воды
5	электрощитовые в подвале и в подъездах	- Главный распределительный щит;	Для приема и распределения электроэнергии
		- Панели распределительные;	
		- Щиты учетно-распределительные;	

		- Щиты автоматического переключения питания;	
		- Щиты распределительные;	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>315 044 525 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23::26176</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810470000010392</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор № 100180123/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>91 657 534 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.09.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>27:23::26176</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Перечень кредитуемых площадей Приложение №1 к договору № 100180123/1 смотри "Документы"</b></p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>Д-74/16</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>28.04.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Землеустройство-ДВ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721143753</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскания и проектирование</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2721188063</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Дальневосточная архитектурная компания</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2721200465</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.04.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27-1-1-3-0037-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2721148705</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>30.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27-1-1-3-0075-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2721148705</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27-1-1-3-0089-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2721148705</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска. II этап строительства" 1 этап: Жилой дом №2</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>27-23-175-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Хабаровска в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11850</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.09.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.10.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.01.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>30.04.2015, 17.06.2015, 29.03.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация города Хабаровска</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент муниципальной собственности Администрации г. Хабаровска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>27:23::26176</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>31 952,00 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены автомобильные проезды, пешеходные тротуары, проходы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены открытые автостоянки для временного и постоянного хранения автомобилей на 113 машино-место, расположенные на дворовой территории и вдоль автомобильного проезда.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрена детская площадка с двумя игровыми комплексами, качелями и песочницей, расположенная во дворе дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Расположена в пределах 20 м от блока №1 жилого дома №2</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусмотрены посадки крупноразмерных саженцев дальневосточных пород деревьев (береза, сосна, сирень, ива, рябина), посев многолетних морозостойких трав на планируемых газонах</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрен комплекс мероприятий для обеспечения доступа маломобильных групп населения к жилому дому : - основные пути движения на территории застройки устраиваются с продольным уклоном не более 5%; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 0,02м предусмотрен лифт, с глубиной кабины 2.1 м и шириной 900 мм; - дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола; - для обеспечения доступа МГН в жилой дом предусмотрены пандусы с уклоном 1:20; - каждый этаж оснащен зоной безопасности для МГН, по типу незадымляемой лестничной клетки</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение дворового пространства, транспортных и пешеходных зон, предусмотрено в соответствии с Техническими условиями от 12.08.2016 № 1847, выданными МУП города Хабаровска «Горсвет»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планировании подключения (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планировании подключения к сетям связи		
14.1 О планировании подключения (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Хабаровская горэлектросеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>779</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>122 991 593,05 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>543-В/767</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 642 312,00 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>543-К/768</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 330 736,00 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2722010548</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7/14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление дорог и внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702015107</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>802/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2700001300</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>543-В/767</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 642 312 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Хабаровская горэлектросеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2702032110</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41 709,65 р.</b>



14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рэдком-Интернет»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рэдком-Интернет»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Рэдком-Интернет»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2720023090</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Восток Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2725097466</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>279</b>						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
2-х комнатная квартира, под № 1 на 1 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	1	1	60.62	2				
2-х комнатная квартира, под № 2 на 1 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	1	1	56.91	2				
2-х комнатная квартира, под № 3 на 1 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	1	1	43.74	2				
2-х комнатная квартира, под № 4 на 1 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	1	1	59.82	2				
2-х комнатная квартира, под № 5 на 1 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	1	1	57.42	2				
2-х комнатная квартира, под № 1 на 2 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	2	1	60.62	2				
2-х комнатная квартира, под № 2 на 2 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	2	1	56.91	2				
2-х комнатная квартира, под № 3 на 2 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	2	1	43.74	2				
2-х комнатная квартира, под № 4 на 2 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	2	1	59.82	2				
2-х комнатная квартира под № 5 на 2 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	2	1	57.42	2				
2-х комнатная квартира под № 1 на 3 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	3	1	60.62	2				



























2-х комнатная квартира под № 5 на 6 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	6	7	60.62	2				
2-х комнатная квартира под № 1 на 7 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	7	7	57.42	2				
2-х комнатная квартира под № 2 на 7 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	7	7	59.82	2				
2-х комнатная квартира под № 3 на 7 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	7	7	43.74	2				
2-х комнатная квартира под № 4 на 7 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	7	7	57.09	2				
2-х комнатная квартира под № 5 на 7 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	7	7	60.62	2				
2-х комнатная квартира под № 1 на 8 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	8	7	57.42	2				
2-х комнатная квартира под № 2 на 8 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	8	7	59.82	2				
2-х комнатная квартира под № 3 на 8 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	8	7	43.74	2				
2-х комнатная квартира под № 4 на 8 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	8	7	57.09	2				
2-х комнатная квартира под № 5 на 8 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	8	7	60.62	2				
2-х комнатная квартира под № 1 на 9 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	9	7	57.42	2				
2-х комнатная квартира под № 2 на 9 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	9	7	59.82	2				
2-х комнатная квартира под № 3 на 9 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	9	7	43.74	2				
2-х комнатная квартира под № 4 на 9 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	9	7	57.09	2				
2-х комнатная квартира под № 5 на 9 этаже при счете слева направо относительно лестницы	квартира	9	7	60.62	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
15.3.1.1	Узел связи	На тех.этаже +25,800	1	3.04		
15.3.1.2.	Узел связи	На тех.этаже +25,800	4	3.35		
15.3.1.3	Узел связи	На тех.этаже +25,800	7	3.04		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	В подвале блока № 1 в осях АА-Э и 3-4	Для размещения оборудования ВРУ для блока №1	13.15
	в блоке № 1			
2	Подвал	В осях ДД-Ш и 1-12 блока № 1	Для размещения инженерных сетей и коммуникаций	632.71
	блока № 1	на отм. - 3,84 и на отм. - 2,65		
3	Места общего пользования	Межквартирные лестничные площадки, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, переходные балконы, расположенные с	Для обслуживания более одного помещения	787.78
	блока № 1	1-го по 9-ый этажи блока №1		
4	Технический этаж	В осях ДД-Ш и 1-12 на отм. +25.800, включая лестничные площадки	Для размещения инженерных коммуникаций	672.89
	блока № 1	на отм.+ 28,65		
5	Помещения ТСЖ	На 1-ом этаже блока № 2 , подъезд № 4, в осях	Рабочая комната	11.14
			Санузел	1.78
6	Электрощитовая	В подвале блока № 2 в осях Л-Ж и 18-19	Для размещения оборудования ВРУ для блока № 2	15.05
	в блоке № 2			
7	Тепловой пункт	В подвале блока № 2 в осях Ю-Ф/18-19; в осях Ф-У/17-19	Для размещения оборудования теплового пункта	15.05
	в подвале блока № 2			15.33
8	Насосная	В подвале блока № 2 в осях Т-Р и 14-17	Для размещения оборудования насосной станции	36.11
	в подвале блока № 2			
9	Водомерный узел в подвале блока № 2	В подвале блока №2 в осях 17-18/Е-Г	Для размещения оборудования водомерного узла	26.45
10	Подвал	Подвал блока №2 в осях ББ-Г/11-20	Для размещения инженерных сетей и коммуникаций	701.61
	блока № 2			
11	Машинные помещения	На кровле в осях Ю-Ф / 17-18;	Для обслуживания лифтов	21.56
		Л-Ж и 17-18		
12	Технический этаж блока №2	В осях ББ-Г и 11-20, включая лестничные площадки на отм. + 27,000 и на отм.+28,500	Для размещения инженерных коммуникаций	860.89



13	Места общего пользования блока №2	Межквартирные лестничные площадки, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, переходные балконы, расположенные с 1-го по 9-ый этажи блока №2	Для обслуживания более одного помещения	954.35
14	Электрощитовая в подвале блока №3	В подвале блока № 3 в осях Д-К и 3-4	Для размещения оборудования ВРУ для блока № 3	13.15
15	Подвал блока №3	В осях А-В 1-12; на отм.-3,840 и на отм. - 2,650	Для размещения инженерных коммуникаций	633.54
16	Технический этаж блока № 3	Расположен в осях А-К и 1-12, включая лестничные площадки на отм. +25,800; отм.+ 27,000; отм.+ 28,650; отм.+29,850	Для размещения инженерных коммуникаций	698.78
17	Места общего пользования блока № 3	Межквартирные лестничные площадки, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, переходные балконы, расположенные с 1-го по 9-ый этажи блока № 3	Для обслуживания более одного помещения	749.54

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В блоке № 1 в осях АА-Э и 3-4; АА-Э и 8-9; в блоке № 2 в осях Р/18; в блоке № 3 в осях Д-И и 3-4; Д-И и 8-9	Лифт модели GeN2 Comfort	пассажирский
			пассажирский
			Для поддержания напора воды в системе
			Для от качки технической воды
			Для приема и распределения электроэнергии
2	В блоке № 2 в осях Ф/17; Л/18	Лифт модели OTIS 2000R	Для приема и распределения электроэнергии
3	В насосной жилого дома	Повысительная установка Wilo-Comfort COR-3 HelixV607 SKm-EB-R	Для приема и распределения электроэнергии
			Для приема и распределения электроэнергии
4	В водомерном узле и тепловом пункте жилого дома	Дренажные насосы TMW 32 8 Wilo	Для приема и распределения электроэнергии
			Для приема и распределения электроэнергии
5	В электрощитовых блоков 1,2,3	Главный распределительный щит ВРУЗ-11-10УХЛ4	Для приема и распределения электроэнергии
			Для приема и распределения электроэнергии
6	В электрощитовых	Панель распределительная	

	блоков 1,2,3	ПР11-3-068-54УЗ	
7	В электрощитовых блоков 1,3	Щит учетно-распределительный ЩРУН-3/30	
8	В электрощитовой блока 2	Щит учетно-распределительный ЩРУН-3/48	
9	В электрощитовых блоков 1,3	Щит автоматический переключения питания ЩАП-33М1/40-А	
10	В электрощитовой блока 2	Щит автоматический переключения питания ЩАП-63М1/125-А	
11	В электрощитовых блоков 1,3	Щит распределительный ЩРН-36-УР54	
12	В электрощитовой блока	Щит распределительный ЩРН-48-УР5	
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>985 849 390 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>27:23::26176</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Дальневосточный банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810470000010392</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000608</b>
		БИК: <b>040813608</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>272143001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02785100</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Перечень кредитуемых площадей Приложение №1 к договору № 100180123/1 смотри "Документы"</b></p>
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1D37ED131FE4F29BE811944328AC9487

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФОНД ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, САВИН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ,  
Хабаровск**

Действителен: с 19.04.2018 по 19.04.2019