

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
		0710001	
	Дата (число, месяц, год)	30	09 2019
Организация <u>ООО "Фонд жилищного строительства"</u>	по ОКПО	85959922	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2721160974	
Вид экономической деятельности <u>Строительство</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКOPФ / ОКФС	65	14
	по ОКЕИ	384	

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

680000, Хабаровский край, Хабаровск г, Московская ул, д. № 7, оф. 405

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	10
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	52 731	60 075
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 910	1 960	17 048
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	646 027	1 679 486	1 993 827
	Итого по разделу I	1100	648 937	1 734 177	2 070 960
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	42 532	100 809	84 018
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	608 837	331 875	85 693
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	7 696	4 400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 942	151 994	165 489
	Прочие оборотные активы	1260	7 588	10 531	23 812
	Итого по разделу II	1200	674 927	602 906	363 411
	БАЛАНС	1600	1 323 864	2 337 083	2 434 371

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 168	65 558	196 986
	Итого по разделу III	1300	152 168	215 558	346 986
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	201 907	354 143
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	966 320	1 622 681	1 493 250
	Итого по разделу IV	1400	966 320	1 824 588	1 847 393
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	148 915	169 153	38 491
	Доходы будущих периодов	1530	55 295	125 658	198 531
	Оценочные обязательства	1540	1 166	2 126	2 970
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	205 376	296 937	239 992
	БАЛАНС	1700	1 323 864	2 337 083	2 434 371

Руководитель



(подпись)

Савин Алексей
Владимирович
(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация ООО "Фонд жилищного строительства"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
85959922		
2721160974		
41.20		
65	14	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	79 711	18 200
	Себестоимость продаж	2120	(60 951)	(8 573)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 760	9 627
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(55 042)	(8 552)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(36 282)	1 075
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	463	2 745
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	204 004	110 972
	Прочие расходы	2350	(231 555)	(114 172)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(63 370)	620
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(530)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(21)	(26)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(63 391)	64

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(63 391)	64
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)
Савин Алексей
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 октября 2019 г.