

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000042 от 28.07.2022

Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска.  
II этап строительства

Дата первичного размещения: 05.04.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд жилищного строительства</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд жилищного строительства</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>680000</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Хабаровский</b>  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Московская</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(421)246-02-99</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>000-fond@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.ФЖС.рус</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Савин</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фонд жилищного строительства</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2721160974</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2721160974</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082700000900</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.08.2008</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>От имени муниципального образования городской округ «Город Хабаровск»-администрация города Хабаровска»</b> |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2702015107</b>   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Хабаровский</b></p>  |
|  | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|  | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Хабаровск</b></p>  |
|  | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>   |
|  | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Пионерская</b></p>  |
|  | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 1/2</b></p>   |
|  | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>   |
|  | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>"Жилые дома по ул.Пионерской в Индустриальном районе г.Хабаровска"3 этап строительства.дом № 3</b></p> |
|  | 4.1.11 | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>30.12.2021</b></p>  |
|  | 4.1.12 | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>27-23-112-2021</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Хабаровска-в лице департамента архитектуры-строительства и землепользования</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2721168719</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>133</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>10.06.2010</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-203 332,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>388 429,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 706,00 тыс. руб.</b>    |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:   |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>согласно документации по планировке территории в границах ул.Совхозной - Воронежского шоссе-проектируемой улицы в Железнодорожном районе г.Хабаровска,утвержденной постановлением администрации г.Хабаровска от 08.10.2013 №3832  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Совхозная</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>35/1</b>   |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>Ш2- 3 шт; У1 – 1 шт</b>  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Хабаровский край, г.Хабаровск, Железнодорожный район, участок находится примерно в 175 м по направлению на запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:ул.Совхозная, 65</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10940,9 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен - кирпич 510мм; утеплитель-160 мм, облицовка - керамический гранит)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Хабаровский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Железнодорожный район</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Совхозная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>35/1</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.12 | Литера:<br>Б   |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:<br>7  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Хабаровский край, г.Хабаровск, Железнодорожный район, участок находится примерно в 175 м по направлению на запад от ориентира жилое здание, расположенного за пределами участка.адрес ориентира:ул.совхозная.65 |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>11   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>11  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>22674,9 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)   |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>сборные железобетонные   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А++   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>6 491,52 м2   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 965,48 м2   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>8 457,00 м2   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>16 116,12 м2  |



|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>9,43 м2                      |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>16 125,55 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>7                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (о взаимодействии по обеспечению реализации на территории Хабаровского края "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации")</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Д-74/16</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.04.2016</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Изыскания и проектирование</b>                                 |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721188063</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дальневосточная архитектурная компания</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721200465</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-1-3-0037-16</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-1-3-0075-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-1-3-0089-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-2-029404-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДВ Экспертиза Проект"</b>              |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска. II этап строительства" 2 этап: Жилой дом №5</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КСтрой ДВ"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2723206180</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-175-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.01.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>      |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11850</b>                |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2014</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2014</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2023</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>30.04.2015,17.06.2015,29.03.2017</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент муниципальной собственности Администрации г. Хабаровска</b>  |



|   |            |  |
|---|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:26176</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>31 952,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>78</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе жилого дома №5.оборудована игровым комплексом, качелями, песочницей</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка расположена во дворе дома №5, оборудована спортивно-игровым комплексом</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Во дворе дома, по направлению на север оборудована площадка для расположения мусорных контейнеров, в количестве 3 шт</b>   |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>предусмотрены посадки крупноразмерных саженцев дальневосточных пород деревьев (береза, сосна, сирень, ива, рябина), посев многолетних морозостойких трав на планируемых газонах</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дворового пространства, транспортных и пешеходных зон, предусмотрено в соответствии с Техническими условиями от 12.08.2016 № 1847, выданными МУП города Хабаровска «Горсвет»</b> |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Имеется площадка для хозяйственных целей и площадка для отдыха взрослого населения</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>   |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Хабаровская горэлектросеть»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>779</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122 991 593,05 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>543-В/767</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 642 312,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2016</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>543-К/768</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 330 736,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2722010548</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и внешнего благоустройства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702015107</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>802/15</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2017</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b>                                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>543-В/767</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 642 312 руб.</b>   |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Хабаровская горэлектросеть»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>124</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2018</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 709,65 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Рэдком–Интернет»</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Рэдком–Интернет»</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                              |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Рэдком–Интернет»</b> |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Восток Лифт»</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2725097466</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>136</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>17</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>17</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.17                | 3                 | 35.32                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 51.76                | 2                 | 30.27                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.80                | 1                 | 17.43                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 5  | Квартира | 3 | 1 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 35.80 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 4 | 1 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 35.80 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 35.80 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 35.80 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 35.80 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 35.80 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 35.80 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9 | 2 | 32.02 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 9 | 2 | 28.83 | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 9 | 2 | 37.59 | 1 | 15.38 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9 | 2 | 62.14 | 2 | 35.73 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 2 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 2 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 2 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 2 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 3 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 3 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 3 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 3 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 4 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 4 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 4 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 4 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 5 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 5 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 5 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 5 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 6 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 6 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 6 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 6 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 7 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 7 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 7 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 7 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 8 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 8 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 8 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 8 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9 | 3 | 59.17 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9 | 3 | 51.76 | 2 | 30.27 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира | 9 | 3 | 35.82 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9 | 3 | 60.56 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 2 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 2 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 2 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 2 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 3 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 3 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 3 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 3 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 4 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 4 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 6 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 6 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 7 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 7 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 7 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 8 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 8 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 8 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 8 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 9 | 4 | 59.85 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 9 | 4 | 51.74 | 2 | 30.27 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 9 | 4 | 35.79 | 1 | 17.43 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9 | 4 | 60.05 | 3 | 36.33 | 2.70 |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 135.78         | Офисное помещение 1               | 135.78         | 2.70                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 62.98          | Офисное помещение 4               | 62.98          | 2.70                |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 41.07          | Офисное помещение 5               | 41.07          | 2.70                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 39.46          | Офисное помещение 6               | 39.46          | 2.70                |
| 5              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 51.52          | Офисное помещение 7               | 51.52          | 2.70                |
| 6              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 62.16          | Офисное помещение 8               | 62.16          | 2.70                |
| 7              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 36.58          | Офисное помещение 9               | 36.58          | 2.70                |
| 8              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 33.99          | Офисное помещение 10              | 33.99          | 2.70                |
| 9              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 31.62          | Офисное помещение 11              | 31.62          | 2.70                |
| 10             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 30.77          | Офисное помещение 12              | 30.77          | 2.70                |
| 11             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 48.45          | Офисное помещение 13              | 48.45          | 2.70                |
| 12             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 40.95          | Офисное помещение 14              | 40.95          | 2.70                |
| 13             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 39.46          | Офисное помещение 15              | 39.46          | 2.70                |
| 14             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 51.52          | Офисное помещение 16              | 51.52          | 2.70                |

|    |   |    |   |       |                      |       |      |
|----|---|----|---|-------|----------------------|-------|------|
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 62.16 | Офисное помещение 17 | 62.16 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение                                 | 10 | 1 | 3.22  | Узел Связи           | 3.22  | 2.50 |
| 17 | Нежилое помещение                                 | 10 | 1 | 3.22  | Узел Связи           | 3.22  | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | подвал              | 1 подъезд ; на отм. -3,510            |  | техническое          | 225.79         |
| 2     | электрощитовая      | 1 подъезд ; на отм. -3,510            |  | техническое          | 10.04          |
| 3     | тамбур              | 1 подъезд; 1 этаж;                    |  | общественное         | 14.66          |
| 4     | подсобное помещение | 1 подъезд; 1 этаж;                    |  | техническое          | 2.58           |
| 5     | лестничная клетка   | 1 подъезд; 1 этаж;                    |  | общественное         | 13.14          |
| 6     | вестибюль           | 1 подъезд; 1 этаж;                    |  | общественное         | 17.94          |
| 7     | балкон ЗБ           | 1 подъезд; 2 этаж;                    |  | общественное         | 8.83           |
| 8     | ЗБ МГН              | 1 подъезд; 2 этаж;                    |  | общественное         | 3.22           |
| 9     | лестничная клетка   | 1 подъезд; 2 этаж;                    |  | общественное         | 13.44          |
| 10    | коридор             | 1 подъезд; 2 этаж;                    |  | общественное         | 22.92          |
| 11    | балкон ЗБ           | 1 подъезд; 3 этаж;                    |  | общественное         | 8.83           |
| 12    | ЗБ МГН              | 1 подъезд; 3 этаж;                    |  | общественное         | 3.22           |
| 13    | лестничная клетка   | 1 подъезд; 3 этаж;                    |  | общественное         | 13.44          |
| 14    | коридор             | 1 подъезд; 3 этаж;                    |  | общественное         | 22.92          |
| 15    | балкон ЗБ           | 1 подъезд; 4 этаж;                    |  | общественное         | 8.83           |
| 16    | ЗБ МГН              | 1 подъезд; 4 этаж;                    |  | общественное         | 3.22           |
| 17    | лестничная клетка   | 1 подъезд; 4 этаж;                    |  | общественное         | 13.44          |
| 18    | коридор             | 1 подъезд; 4 этаж;                    |  | общественное         | 22.92          |
| 19    | балкон ЗБ           | 1 подъезд; 5 этаж;                    |  | общественное         | 8.83           |
| 20    | ЗБ МГН              | 1 подъезд; 5 этаж;                    |  | общественное         | 3.22           |
| 21    | лестничная клетка   | 1 подъезд; 5 этаж;                    |  | общественное         | 13.44          |
| 22    | коридор             | 1 подъезд; 5 этаж;                    |  | общественное         | 22.92          |
| 23    | балкон ЗБ           | 1 подъезд; 6 этаж;                    |  | общественное         | 8.83           |

|    |                      |                            |              |        |
|----|----------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 24 | ЗБ МГН               | 1 подъезд; 6 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 25 | лестничная клетка    | 1 подъезд; 6 этаж;         | общественное | 13.44  |
| 26 | коридор              | 1 подъезд; 6 этаж;         | общественное | 22.92  |
| 27 | балкон ЗБ            | 1 подъезд; 7 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 28 | ЗБ МГН               | 1 подъезд; 7 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 29 | лестничная клетка    | 1 подъезд; 7 этаж;         | общественное | 13.44  |
| 30 | коридор              | 1 подъезд; 7 этаж;         | общественное | 22.92  |
| 31 | балкон ЗБ            | 1 подъезд; 8 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 32 | ЗБ МГН               | 1 подъезд; 8 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 33 | лестничная клетка    | 1 подъезд; 8 этаж;         | общественное | 13.44  |
| 34 | коридор              | 1 подъезд; 8 этаж;         | общественное | 22.92  |
| 35 | балкон ЗБ            | 1 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 36 | ЗБ МГН               | 1 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 37 | лестничная клетка    | 1 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 13.44  |
| 38 | коридор              | 1 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 22.92  |
| 39 | технический этаж     | 1подъезд;                  | техническое  | 252.89 |
| 40 | лестничная клетка    | 1подъезд;                  | техническое  | 13.14  |
| 41 | коридор              | 1подъезд;                  | техническое  | 4.27   |
| 42 | лестничная клетка    | 1подъезд;                  | техническое  | 13.14  |
| 43 | подвал               | 2 подъезд; на отм.- 3,510; | техническое  | 224.44 |
| 44 | водом.узел, насосная | 2 подъезд; на отм.- 3,510; | техническое  | 11.18  |
| 45 | тамбур               | 2 подъезд; 1 этаж;         | общественное | 5.61   |
| 46 | консьерж             | 2 подъезд; 1 этаж;         | техническое  | 8.70   |
| 47 | лестничная клетка    | 2 подъезд; 1 этаж;         | общественное | 13.14  |
| 48 | вестибюль            | 2 подъезд; 1 этаж;         | общественное | 25.06  |
| 49 | коридор              | 2 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 3.91   |
| 50 | балкон ЗБ            | 2 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 6.57   |
| 51 | ЗБ МГН               | 2 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 3.79   |
| 52 | лестничная клетка    | 2 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 13.14  |
| 53 | коридор              | 2 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 30.93  |
| 54 | коридор              | 2 подъезд; 3 этаж;         | общественное | 3.91   |
| 55 | балкон ЗБ            | 2 подъезд; 3 этаж;         | общественное | 6.57   |
| 56 | ЗБ МГН               | 2 подъезд; 3 этаж;         | общественное | 3.79   |



|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 57 | лестничная клетка | 2 подъезд; 3 этаж; | общественное | 13.14 |
| 58 | коридор           | 2 подъезд; 3 этаж; | общественное | 30.93 |
| 59 | коридор           | 2 подъезд; 4 этаж; | общественное | 3.91  |
| 60 | балкон ЗБ         | 2 подъезд; 4 этаж; | общественное | 6.57  |
| 61 | ЗБ МГН            | 2 подъезд; 4 этаж; | общественное | 3.79  |
| 62 | лестничная клетка | 2 подъезд; 4 этаж; | общественное | 13.14 |
| 63 | коридор           | 2 подъезд; 4 этаж; | общественное | 30.93 |
| 64 | коридор           | 2 подъезд; 5 этаж; | общественное | 3.91  |
| 65 | балкон ЗБ         | 2 подъезд; 5 этаж; | общественное | 6.57  |
| 66 | ЗБ МГН            | 2 подъезд; 5 этаж; | общественное | 3.79  |
| 67 | лестничная клетка | 2 подъезд; 5 этаж; | общественное | 13.14 |
| 68 | коридор           | 2 подъезд; 5 этаж; | общественное | 30.93 |
| 69 | коридор           | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 3.91  |
| 70 | балкон ЗБ         | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 6.57  |
| 71 | ЗБ МГН            | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 3.79  |
| 72 | лестничная клетка | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 13.14 |
| 73 | коридор           | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 30.93 |
| 74 | коридор           | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 3.91  |
| 75 | балкон ЗБ         | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 6.57  |
| 76 | ЗБ МГН            | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 3.79  |
| 77 | лестничная клетка | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 13.14 |
| 78 | коридор           | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 30.93 |
| 79 | коридор           | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 3.91  |
| 80 | балкон ЗБ         | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 6.57  |
| 81 | ЗБ МГН            | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 3.79  |
| 82 | лестничная клетка | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 13.14 |
| 83 | коридор           | 2 подъезд; 6 этаж; | общественное | 30.93 |
| 84 | коридор           | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 3.91  |
| 85 | балкон ЗБ         | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 6.57  |
| 86 | ЗБ МГН            | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 3.79  |
| 87 | лестничная клетка | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 13.14 |
| 88 | коридор           | 2 подъезд; 7 этаж; | общественное | 30.93 |
| 89 | лестничная клетка | 2 подъезд;         | техническое  | 13.14 |

|     |                     |                           |              |        |
|-----|---------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 90  | технический этаж    | 2 подъезд;                | техническое  | 235.11 |
| 91  | лестничная клетка   | 2 подъезд;                | техническое  | 13.14  |
| 92  | подвал              | 3 подъезд; на отм - 3,510 | техническое  | 220.59 |
| 93  | электрощитовая      | 3 подъезд; на отм - 3,510 | техническое  | 15.78  |
| 94  | тамбур              | 3 подъезд; 1 этаж;        | общественное | 14.38  |
| 95  | подсобное помещение | 3 подъезд; 1 этаж;        | общественное | 2.58   |
| 96  | лестничная клетка   | 3 подъезд; 1 этаж;        | общественное | 13.14  |
| 97  | вестибюль           | 3 подъезд; 1 этаж;        | общественное | 17.94  |
| 98  | балкон ЗБ           | 3 подъезд; 2 этаж;        | общественное | 8.83   |
| 99  | ЗБ МГН              | 3 подъезд; 2 этаж;        | общественное | 3.22   |
| 100 | лестничная клетка   | 3 подъезд; 2 этаж;        | общественное | 13.14  |
| 101 | коридор             | 3 подъезд; 2 этаж;        | общественное | 22.97  |
| 102 | балкон ЗБ           | 3 подъезд; 3 этаж;        | общественное | 8.83   |
| 103 | ЗБ МГН              | 3 подъезд; 3 этаж;        | общественное | 3.22   |
| 104 | лестничная клетка   | 3 подъезд; 3 этаж;        | общественное | 13.14  |
| 105 | коридор             | 3 подъезд; 3 этаж;        | общественное | 22.97  |
| 106 | балкон ЗБ           | 3 подъезд; 4 этаж;        | общественное | 8.83   |
| 107 | ЗБ МГН              | 3 подъезд; 4 этаж;        | общественное | 3.22   |
| 108 | лестничная клетка   | 3 подъезд; 4 этаж;        | общественное | 13.14  |
| 109 | коридор             | 3 подъезд; 4 этаж;        | общественное | 22.97  |
| 110 | балкон ЗБ           | 3 подъезд; 5 этаж;        | общественное | 8.83   |
| 111 | ЗБ МГН              | 3 подъезд; 5 этаж;        | общественное | 3.22   |
| 112 | лестничная клетка   | 3 подъезд; 5 этаж;        | общественное | 13.14  |
| 113 | коридор             | 3 подъезд; 5 этаж;        | общественное | 22.97  |
| 114 | балкон ЗБ           | 3 подъезд; 6 этаж;        | общественное | 8.83   |
| 115 | ЗБ МГН              | 3 подъезд; 6 этаж;        | общественное | 3.22   |
| 116 | лестничная клетка   | 3 подъезд; 6 этаж;        | общественное | 13.14  |
| 117 | коридор             | 3 подъезд; 6 этаж;        | общественное | 22.97  |
| 118 | балкон ЗБ           | 3 подъезд; 7 этаж;        | общественное | 8.83   |
| 119 | ЗБ МГН              | 3 подъезд; 7 этаж;        | общественное | 3.22   |
| 120 | лестничная клетка   | 3 подъезд; 7 этаж;        | общественное | 13.14  |
| 121 | коридор             | 3 подъезд; 7 этаж;        | общественное | 22.97  |
| 122 | балкон ЗБ           | 3 подъезд; 8 этаж;        | общественное | 8.83   |

|     |                          |                            |              |        |
|-----|--------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 123 | ЗБ МГН                   | 3 подъезд; 8 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 124 | лестничная клетка        | 3 подъезд; 8 этаж;         | общественное | 13.14  |
| 125 | коридор                  | 3 подъезд; 8 этаж;         | общественное | 22.97  |
| 126 | балкон ЗБ                | 3 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 127 | ЗБ МГН                   | 3 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 128 | лестничная клетка        | 3 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 13.14  |
| 129 | коридор                  | 3 подъезд; 9 этаж;         | общественное | 22.97  |
| 130 | лестничная клетка        | 3 подъезд;                 | техническое  | 13.14  |
| 131 | технический этаж         | 3 подъезд;                 | техническое  | 250.76 |
| 132 | коридор                  | 3 подъезд;                 | техническое  | 4.27   |
| 133 | техническое помещение    | 3 подъезд;                 | техническое  | 3.22   |
| 134 | лестничная клетка        | 3 подъезд;                 | техническое  | 13.14  |
| 135 | подвал;                  | 4 подъезд; на отм. - 3,510 | техническое  | 228.23 |
| 136 | пом.уборочного инвентаря | 4 подъезд; на отм. - 3,510 | техническое  | 3.30   |
| 137 | тепловой пункт           | 4 подъезд; на отм. - 3,510 | техническое  | 20.39  |
| 138 | тамбур                   | 4 подъезд; 1 этаж          | общественное | 14.38  |
| 139 | подсобное помещение      | 4 подъезд; 1 этаж          | общественное | 2.58   |
| 140 | лестничная клетка        | 4 подъезд; 1 этаж          | общественное | 13.14  |
| 141 | вестибюль                | 4 подъезд; 1 этаж          | общественное | 17.94  |
| 142 | балкон ЗБ                | 4 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 143 | ЗБ МГН                   | 4 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 144 | лестничная клетка        | 4 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 13.14  |
| 145 | коридор                  | 4 подъезд; 2 этаж;         | общественное | 22.97  |
| 146 | балкон ЗБ                | 4 подъезд; 3 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 147 | ЗБ МГН                   | 4 подъезд; 3 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 148 | лестничная клетка        | 4 подъезд; 3 этаж;         | общественное | 13.14  |
| 149 | коридор                  | 4 подъезд; 3 этаж;         | общественное | 22.97  |
| 150 | балкон ЗБ                | 4 подъезд; 4 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 151 | ЗБ МГН                   | 4 подъезд; 4 этаж;         | общественное | 3.22   |
| 152 | лестничная клетка        | 4 подъезд; 4 этаж;         | общественное | 13.14  |
| 153 | коридор                  | 4 подъезд; 4 этаж;         | общественное | 22.97  |
| 154 | балкон ЗБ                | 4 подъезд; 5 этаж;         | общественное | 8.83   |
| 155 | ЗБ МГН                   | 4 подъезд; 5 этаж;         | общественное | 3.22   |

|     |                   |                    |              |        |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 156 | лестничная клетка | 4 подъезд; 5 этаж; | общественное | 13.14  |
| 157 | коридор           | 4 подъезд; 5 этаж; | общественное | 22.97  |
| 158 | балкон ЗБ         | 4 подъезд; 6 этаж; | общественное | 8.83   |
| 160 | ЗБ МГН            | 4 подъезд; 6 этаж; | общественное | 3.22   |
| 161 | лестничная клетка | 4 подъезд; 6 этаж; | общественное | 13.14  |
| 162 | коридор           | 4 подъезд; 6 этаж; | общественное | 22.97  |
| 163 | балкон ЗБ         | 4 подъезд; 7 этаж; | общественное | 8.83   |
| 164 | ЗБ МГН            | 4 подъезд; 7 этаж; | общественное | 3.22   |
| 165 | лестничная клетка | 4 подъезд; 7 этаж; | общественное | 13.14  |
| 166 | коридор           | 4 подъезд; 7 этаж; | общественное | 22.97  |
| 167 | балкон ЗБ         | 4 подъезд; 8 этаж; | общественное | 8.83   |
| 168 | ЗБ МГН            | 4 подъезд; 8 этаж; | общественное | 3.22   |
| 169 | лестничная клетка | 4 подъезд; 8 этаж; | общественное | 13.14  |
| 170 | коридор           | 4 подъезд; 8 этаж; | общественное | 22.97  |
| 171 | балкон ЗБ         | 4 подъезд; 9 этаж; | общественное | 8.83   |
| 172 | ЗБ МГН            | 4 подъезд; 9 этаж; | общественное | 3.22   |
| 173 | лестничная клетка | 4 подъезд; 9 этаж; | общественное | 13.14  |
| 174 | коридор           | 4 подъезд; 9 этаж; | общественное | 22.97  |
| 175 | лестничная клетка | 4 подъезд;         | техническое  | 13.14  |
| 176 | технический этаж  | 4 подъезд;         | техническое  | 251.81 |
| 177 | коридор           | 4 подъезд;         | техническое  | 4.27   |
| 178 | лестничная клетка | 4 подъезд;         | техническое  | 13.14  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования       | Назначение   |
|-------|-----------------------------|------------------------|--------------|
| 1     | В подъезде №1 в осях        | Лифт модели OTIS 2000R | пассажирский |
|       | Н-П/17-19;                  |                        |              |
|       | В подъезде №2 в осях        |                        |              |
|       | Е-Ж/21-22;                  |                        |              |
|       | В подъезде №3 в осях        |                        |              |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
|   | Г-Е/10-11;                                      |  |   |
|   | В подъезде №4 в осях                            |  |   |
|   | Г-Е/4-5;  |  |   |
| 2 | В насосной жилого дома                          | Повысительная установка                      | Для поддержания напора воды в системе     |
| 4 | В водомерном узле и тепловом пункте жилого дома | Дренажные насосы                             | Для откачки технической воды              |
| 5 | электрощитовые в подвале и в подъездах          | - Главный распределительный щит;             | Для приема и распределения электроэнергии |
|   |   | - Панели распределительные;                  |   |
|   |   | - Щиты учетно-распределительные;             |   |
|   |   | - Щиты автоматического переключения питания; |   |
|   |   | - Щиты распределительные;                    |   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2021</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2022</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>515 483 000 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                             |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p>                          |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>27:23:0000000:26176</b></p>                         |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>                                   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810470000010392</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040813608</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>272143001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>02785100</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |



|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>67        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>69 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>17 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м <sup>2</sup>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>3 052,78 м <sup>2</sup>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>3 439,22 м <sup>2</sup> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м <sup>2</sup>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м <sup>2</sup>               |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>769,6 м <sup>2</sup>    |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>190 577 620,53 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>177 602 388,61 руб.</b>                                   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>39 511 854 руб.</b>                                       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                        |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>91 657 534 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.09.2021</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>27:23:0000000:26176</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Сведения о генеральном подрядчике: 1. Договор подряда на строительство № С/05-1 от 27.05.2020г. ООО "КСтрой ДВ"

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (о взаимодействии по обеспечению реализации на территории Хабаровского края "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации")</b> |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Д-74/16</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.04.2016</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Землеустройство-ДВ</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721143753</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Изыскания и проектирование</b>                                 |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721188063</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дальневосточная архитектурная компания</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721200465</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-1-3-0037-16</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.10.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-1-3-0075-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-1-1-3-0089-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2721148705</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-2-029404-2019</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДВ Экспертиза Проект"</b>              |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"Группа многоквартирных жилых домов по ул.Совхозной в Железнодорожном районе г.Хабаровска. II этап строительства" 1 этап: Жилой дом №2</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Альянс-Стройиндустрия"</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2723093561</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-175-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2016</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.01.2023</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>      |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11850</b>                |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2014</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.10.2014</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2023</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>30.04.2015,17.06.2015,29.03.2017</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент муниципальной собственности Администрации г. Хабаровска</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0000000:26176</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>31 952,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>112</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена во дворе жилого дома №2, оборудована детским игровым и спортивным комплексом</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена во дворе между домом №2 и №5.оборудована спортивным комплексом</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для сбора мусора оборудована 5 контейнерами</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>предусмотрены посадки крупноразмерных саженцев дальневосточных пород деревьев (береза, сосна, сирень, ива, рябина), посев многолетних морозостойких трав на планируемых газонах</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дворового пространства, транспортных и пешеходных зон, предусмотрено в соответствии с Техническими условиями от 12.08.2016 № 1847, выданными МУП города Хабаровска «Горсвет»</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>30 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Хабаровская горэлектросеть»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>779</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.05.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>122 991 593,05 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b>                  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>543-В/767</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 642 312,00 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>543-К/768</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 330 736,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Газпром газораспределение»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2722010548</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и внешнего благоустройства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702015107</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>802/15</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2017</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Водоканал»</b>                                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>543-В/767</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.01.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 642 312 руб.</b>   |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Хабаровская горэлектросеть»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.03.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>124</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41 709,65 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Рэдком–Интернет»</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Рэдком–Интернет»</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                              |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Рэдком–Интернет»</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2720023090</b>                              |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Восток Лифт»</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2725097466</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>279</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.62                | 2                 | 29.52                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 59.91                | 2                 | 29.34                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 43.74                | 2                 | 22.03                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 59.82                | 2                 | 30.43                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.42                | 2                 | 29.56                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.62                | 2                 | 29.52                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.91                | 2                 | 29.34                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 59.91 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 59.91 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 59.91 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 59.91 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 59.91 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 59.91 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 59.91 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 1 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 5 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 5 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 6 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 6 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 6 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 6 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 6 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 6 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 7 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 7 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 7 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 7 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 7 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 7 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 9 | 2 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 9 | 2 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9 | 2 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9 | 2 | 37.90 | 1 | 15.34 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9 | 2 | 43.32 | 1 | 14.32 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9 | 2 | 32.09 | 1 | 14.36 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 88.83 | 3 | 57.49 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 48.76 | 1 | 18.29 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 59.19 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 2 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 2 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 2 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира | 3 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 6 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 7 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 7 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 7 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 8 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 8 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 8 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 9 | 3 | 88.57 | 3 | 54.51 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 9 | 3 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 9 | 3 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 1 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 1 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 1 | 4 | 30.42 | 1 | 15.28 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 1 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 2 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 2 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 2 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 3 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 3 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 3 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 3 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 140 | Квартира | 4 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 6 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 6 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 7 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 7 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 7 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 7 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 8 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 8 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 8 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 8 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 9 | 4 | 75.02 | 3 | 42.27 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 9 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 9 | 4 | 59.64 | 2 | 36.52 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 9 | 4 | 75.07 | 3 | 41.95 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 1 | 5 | 59.19 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 1 | 5 | 48.76 | 1 | 18.29 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 1 | 5 | 88.79 | 3 | 60.95 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира | 4 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 5 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 5 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 5 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 6 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 6 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 6 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 7 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 7 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 7 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 5 | 56.36 | 2 | 33.35 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 5 | 61.85 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 5 | 88.54 | 3 | 58.69 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 1 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 1 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 1 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 1 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 1 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 2 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 3 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 3 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 3 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 3 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 3 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 4 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира | 4 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 4 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 4 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 4 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 5 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 5 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 5 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 5 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 5 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 6 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 6 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 6 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 6 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 6 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 7 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 7 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 6 | 60.71 | 2 | 29.51 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9 | 6 | 57.07 | 2 | 29.77 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9 | 6 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 6 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 6 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 1 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 1 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 1 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 1 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 239 | Квартира | 1 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 2 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 2 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 2 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 2 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 2 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 3 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 3 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 3 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 3 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 4 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 4 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 5 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 6 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 6 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 6 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 6 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 7 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 7 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 7 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 7 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 8 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 8 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 272 | Квартира | 8 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 8 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 9 | 7 | 57.42 | 2 | 29.56 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 9 | 7 | 59.82 | 2 | 30.43 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 9 | 7 | 43.74 | 2 | 22.03 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 9 | 7 | 57.09 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 9 | 7 | 60.62 | 2 | 29.52 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 10                | 1              | 3.04           | Узел связи                        | 3.04           | 2.70                |
| 2              | Нежилое помещение | 10                | 4              | 3.35           | Узел связи                        | 3.35           | 2.70                |
| 3              | Нежилое помещение | 10                | 7              | 3.04           | Узел связи                        | 3.04           | 2.70                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения                        | Назначение помещения                           | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|--|--|----------------|
| 1     | Электрощитовая в блоке № 1 | В подвале блока № 1 в осях АА-Э и 3-4                        | Для размещения оборудования ВРУ для блока №1   | 13.15          |
| 2     | Подвал блока № 1           | В осях ДД-Ш и 1-12 блока № 1 на отм. – 3,84 и на отм. – 2,65 | Для размещения инженерных сетей и коммуникаций | 632.71         |



|    |                                       |  |  |                |
|----|---------------------------------------|--|--|----------------|
| 3  | Места общего пользования<br>блока № 1 | Межквартирные лестничные площадки, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, переходные балконы, расположенные с<br>1-го по 9-ый этажи блока №1 | Для обслуживания более одного помещения        | 787.78         |
| 4  | Технический этаж<br>блока № 1         | В осях ДД-Ш и 1-12 на отм. +25.800, включая лестничные площадки<br>на отм.+ 28,65  | Для размещения инженерных коммуникаций         | 672.89         |
| 5  | Помещения ТСЖ                         | На 1-ом этаже блока № 2 , подъезд № 4, в осях  | Рабочая комната<br>Санузел                     | 11.14<br>1.78  |
| 6  | Электрощитовая<br>в блоке № 2         | В подвале блока № 2 в осях Л-Ж и 18-19   | Для размещения оборудования ВРУ для блока № 2  | 15.05          |
| 7  | Тепловой пункт<br>в подвале блока № 2 | В подвале блока № 2 в осях Ю-Ф/18-19; в осях Ф-У/17-19   | Для размещения оборудования теплового пункта   | 15.05<br>15.33 |
| 8  | Насосная<br>в подвале блока № 2       | В подвале блока № 2 в осях Т-Р и 14-17   | Для размещения оборудования насосной станции   | 36.11          |
| 9  | Водомерный узел в подвале блока № 2   | В подвале блока №2 в осях 17-18/Е-Г  | Для размещения оборудования водомерного узла   | 26.45          |
| 10 | Подвал<br>блока № 2                   | Подвал блока №2 в осях ББ-Г/11-20  | Для размещения инженерных сетей и коммуникаций | 701.61         |
| 11 | Машинные помещения                    | На кровле в осях Ю-Ф / 17-18;<br>Л-Ж и 17-18   | Для обслуживания лифтов                        | 21.56          |
| 12 | Технический этаж<br>блока №2          | В осях ББ-Г и 11-20, включая лестничные площадки на отм. + 27,000 и на отм.+28,500   | Для размещения инженерных коммуникаций         | 860.89         |
| 13 | Места общего пользования<br>блока №2  | Межквартирные лестничные площадки, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, переходные балконы, расположенные<br>с 1-го по 9-ый этажи блока №2 | Для обслуживания более одного помещения        | 954.35         |

|    |                            |   |   |        |
|----|----------------------------|---|---|--------|
| 14 | Электрощитовая             | В подвале блока № 3 в осях Д-К и 3-4  | Для размещения оборудования ВРУ для блока № 3 | 13.15  |
|    | в подвале блока №3         |   |   |        |
| 15 | Подвал блока №3            | В осях А-В 1-12; на отм.-3,840 и  | Для размещения инженерных коммуникаций        | 633.54 |
|    |                            | на отм. – 2,650   |   |        |
| 16 | Технический этаж блока № 3 | Расположен в осях А-К и 1-12, включая лестничные площадки на отм. +25,800;                              | Для размещения инженерных коммуникаций        | 698.78 |
|    |                            | отм.+ 27,000; отм.+ 28,650; отм.+29,850   |   |        |
| 17 | Места общего пользования   | Межквартирные лестничные площадки, лифтовые холлы, коридоры, тамбуры, переходные балконы, расположенные | Для обслуживания более одного помещения       | 749.54 |
|    | блока № 3                  | с 1-го по 9-ый этажи блока № 3  |   |        |

|      |  |        |  |  |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                     | Вид оборудования                      | Назначение                                |
|-------|---|---------------------------------------|---|
| 1     | В блоке № 1 в осях АА-Э и 3-4; АА-Э и 8-9;      | Лифт модели GeN2 Comfort              | пассажирский                              |
|       | в блоке № 2 в осях Р/18;                        |                                       | пассажирский                              |
|       | в блоке № 3 в осях Д-И                          |                                       | Для поддержания напора воды в системе     |
|       | и 3-4; Д-И и 8-9                                |                                       | Для откачки технической воды              |
| 2     | В блоке № 2 в осях Ф/17; Л/18                   | Лифт модели OTIS 2000R                | Для приема и распределения электроэнергии |
| 3     | В насосной жилого дома                          | Повысительная установка               | Для приема и распределения электроэнергии |
|       |   | Wilо-Comfort COR-3 HelixV607 SKm-EB-R | Для приема и распределения электроэнергии |
| 4     | В водомерном узле и тепловом пункте жилого дома | Дренажные насосы                      | Для приема и распределения электроэнергии |

|    |                  |  |   |
|----|------------------|--|---|
|    |                  | TMW 32 8 Wilo                                | Для приема и распределения электроэнергии |
| 5  | В электрощитовых | Главный распределительный щит ВРУЗ-11-10УХЛ4 | Для приема и распределения электроэнергии |
|    | блоков 1,2,3     |  | Для приема и распределения электроэнергии |
| 6  | В электрощитовых | Панель распределительная                     |   |
|    | блоков 1,2,3     | ПР11-3-068-54УЗ                              |   |
| 7  | В электрощитовых | Щит учетно-распределительный                 |   |
|    | блоков 1,3       | ЩРУН-3/30                                    |   |
| 8  | В электрощитовой | Щит учетно-распределительный                 |   |
|    | блока 2          | ЩРУН-3/48                                    |   |
| 9  | В электрощитовых | Щит автоматический переключения питания      |   |
|    | блоков 1,3       | ЩАП-33М1/40-А                                |   |
| 10 | В электрощитовой | Щит автоматический переключения питания      |   |
|    | блока 2          | ЩАП-63М1/125-А                               |   |
| 11 | В электрощитовых | Щит распределительный                        |   |
|    | блоков 1,3       | ЩРН-36-УР54                                  |   |
| 12 | В электрощитовой | Щит распределительный                        |   |
|    | блока            | ЩРН-48-УР5                                   |   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2017 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2018</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.11.2018</b>                       |
| <b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>  |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>643 190 000 руб.</b>   |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b> |
|---|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>27:23:0000000:26176</b> |
|--|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
|---|--------|---|

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810470000010392</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040813608</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>272143001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>02785100</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|   |                     |   |
|---|---------------------|---|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>          |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>279</b></p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/><b>0</b></p>          |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/><b>0</b></p>   |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>                |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>16 089,12 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>                |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>662 666 385,65 руб.</b>                                   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                        |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>91 657 534 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.09.2021</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>27:23:0000000:26176</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000 руб.</b>   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 95655088876878260118389015750778818007

Владелец: ООО "ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА", Савин  
Алексей Владимирович, ГОРОД ХАБАРОВСК

Действителен: с 17.12.2021 по 17.12.2022